

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~4864~~/UBND-NC

Quảng Ngãi, ngày ~~09~~ tháng 4 năm 2018

V/v chỉ đạo xử lý khiếu nại  
của ông Nguyễn Minh Luận

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: ..... <del>2936</del> .....
	Ngày: ..... <del>10/4.1.18</del> .....
	Chuyên: .....

Kính gửi: Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi

Qua xem xét nội dung đơn đề ngày 24/12/2014 của ông Nguyễn Minh Luận (địa chỉ: số nhà 71 đường Hoàng Văn Thụ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi) và kết quả rà soát, kiến nghị của Thanh tra tỉnh tại Báo cáo số 15/BC-TTT ngày 23/3/2018, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất với nội dung báo cáo, kiến nghị của Thanh tra tỉnh tại Báo cáo số 15/BC-TTT ngày 23/3/2018 (báo cáo này đã được gửi đến UBND thành phố Quảng Ngãi).

2. Đồng ý giao đất không thu tiền sử dụng đất cho những người thừa kế hợp pháp của vợ chồng ông Nguyễn Văn Thành, bà Vũ Thị Nhuyên 02 lô đất ở, diện tích mỗi lô 100m<sup>2</sup> tại khu dân cư trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi để đảm bảo quyền, lợi ích chính đáng, hợp pháp của công dân, kết thúc khiếu nại.

3. Tổ chức thực hiện:

a) Yêu cầu Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi thực hiện các nội dung sau, báo cáo UBND tỉnh (qua Thanh tra tỉnh) **kết quả trong tháng 4/2018:**

- Thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 231/QĐ-UB ngày 30/8/1997 của Chủ tịch UBND thị xã Quảng Ngãi vì giải quyết khiếu nại không đúng thẩm quyền, nội dung giải quyết chưa đảm bảo.

- Chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh rà soát quỹ đất ở tại các khu dân cư trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi (do UBND thành phố, các đơn vị trực thuộc UBND thành phố hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh làm chủ đầu tư), mời ông Nguyễn Minh Luận làm việc để vận động, thuyết phục công dân thống nhất cụ thể vị trí 02 lô đất ở (ưu tiên vị trí thuận lợi nhất trong khu dân cư nếu còn quỹ đất). Trên cơ sở kết quả làm việc thống nhất với công dân, UBND thành phố Quảng Ngãi chỉ đạo thực hiện thủ tục giao đất không thu tiền sử dụng đất cho những người thừa kế hợp pháp của vợ

chồng ông Nguyễn Văn Thành và bà Vũ Thị Nhuyến nhằm kết thúc khiếu nại. Trường hợp công dân không đồng tình, UBND thành phố Quảng Ngãi lập thủ tục, ra thông báo bằng văn bản cho công dân về vị trí, diện tích 02 lô đất ở dự kiến giao, đồng thời báo cáo UBND tỉnh (qua Thanh tra tỉnh) kết quả.

- Chỉ đạo UBND phường Quảng Phú:

+ Kiểm tra, xử lý việc lấn chiếm đất đã thu hồi giao cho Trường THCS Quảng Phú vào năm 1996 đối với phần diện tích giữa cổng trường và tường nhà ông Nguyễn Đình Thọ; chỉ đạo Trường THCS Quảng Phú phải quản lý, đưa vào sử dụng đảm bảo theo đúng ranh giới, mục đích đối với phần diện tích này, không để tái lấn chiếm.

+ Tổ chức hòa giải tranh chấp đất đai theo thẩm quyền đối với tranh chấp đất đai giữa ông Nguyễn Minh Luận với ông Nguyễn Đình Thọ theo thẩm quyền khi công dân có đơn yêu cầu; hướng dẫn công dân thực hiện quyền yêu cầu giải quyết tranh chấp đất đai theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 nếu hòa giải không thành.

b) Giao Chánh Thanh tra tỉnh theo dõi, đôn đốc việc thực hiện của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi, báo cáo đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh xử lý, giải quyết các nội dung thuộc thẩm quyền./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- VPUB: CVP, PCVP (NL, NC), TCD, CBTH;
- Lưu: VT, NCdmhai254



**CHỦ TỊCH**

**Trần Ngọc Căng**