

VĂN PHÒNG UBND  
TỈNH QUẢNG NGÃI  
BAN TIẾP CÔNG DÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 6 năm 2024

Số: /PHD-TCD  
V/v hướng dẫn đơn cho  
bà Lê Thị Nghiệp

Kính gửi: Bà Lê Thị Nghiệp  
(Địa chỉ: 242 Quang Trung, Phường Trần  
Hung Đạo, thành phố Quảng Ngãi)

Ban Tiếp công dân tỉnh Quảng Ngãi nhận được đơn ghi ngày 06/6/2024 và tài liệu kèm theo đơn của bà Lê Thị Nghiệp gửi UBND tỉnh, có nội dung: Yêu cầu giải quyết tranh chấp đất đai giữa bà với ông Trương Văn Công.

Thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn được quy định tại Điều 2 Quy định chức năng, nhiệm vụ và cơ cấu tổ chức của Ban Tiếp công dân tỉnh Quảng Ngãi (được ban hành kèm theo Quyết định số 92/QĐ-UBND ngày 19/3/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi) và Điều 5 Quy định về nhiệm vụ, quyền hạn của Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh (được ban hành kèm theo Quyết định số 28/2022/QĐ-UBND ngày 04/8/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi); qua nghiên cứu nội dung đơn và tham chiếu quy định của Luật Đất đai năm 2013 và văn bản hướng dẫn thi hành, Ban Tiếp công dân tỉnh có ý kiến trao đổi, hướng dẫn như sau:

1. Chuyển lại đơn đề ngày 06/6/2024 và tài liệu kèm theo đơn cho bà Lê Thị Nghiệp, **vì lý do**: Nội dung đơn không thuộc thẩm quyền xem xét, giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Căn cứ theo quy định tại Điều 202 Luật Đất đai năm 2013 thì các đương sự có quyền gửi đơn đến UBND cấp xã/phường (nơi có đất tranh chấp) để yêu cầu tổ chức hòa giải theo quy định. Trường hợp tranh chấp đất đai đã được hòa giải tại Ủy ban nhân dân cấp xã/phường mà không thành thì các đương sự có quyền phát sinh đơn khởi kiện đến cơ quan Tòa án nhân dân để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền quy định tại khoản 1 Điều 203 Luật Đất đai năm 2013.

Nay, Ban Tiếp công dân tỉnh thông tin để bà biết và thực hiện theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(TD), NC;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TCD .

**KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**

**Nguyễn Tăng Khôi**

