

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

Số: 2277/UBND-CNXD  
V/v triển khai thực hiện ý  
kiến của Thường trực Tỉnh  
uỷ tại Thông báo số số 427-  
TB/TU ngày 17/4/2018

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày 24 tháng 4 năm 2018

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÀI	
ĐEN	Số: 34.82
	Ngày: 026.14.118
	Chuyển:

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- UBND huyện Bình Sơn;
- Công ty cổ phần Hoàng Thịnh Đạt.

Thực hiện ý kiến kết luận, chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 427-TB/TU ngày 17/4/2018 về tình hình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng phục vụ Dự án Khu đô thị công nghiệp Dung Quất (*Văn bản này đã gửi và sao gửi đến các đơn vị*), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và Khu công nghiệp Quảng Ngãi:

- Phối hợp chặt chẽ với Ủy ban nhân dân huyện Bình Sơn và các ngành chức năng của tỉnh khẩn trương giải quyết dứt điểm các vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng giai đoạn 1A của Dự án; **chậm nhất đến 15/5/2018** bàn giao khoảng 100 ha mặt bằng sạch và **đến 30/9/2018** phải bàn giao toàn bộ mặt bằng sạch giai đoạn 1A cho Nhà đầu tư thực hiện Dự án.

**Trước mắt**, phải tập trung giải quyết dứt điểm các vướng mắc để bàn giao phần diện tích thuộc hành lang kỹ thuật và dải cây xanh, khu xử lý nước thải và đường vào khu xử lý nước thải **chậm nhất ngày 30/4/2018** để Nhà đầu tư triển khai thực hiện Dự án.

- **Chậm nhất đến 30/9/2018** phải hoàn thành giai đoạn 1 khu tái định cư Mẫu Trạch. Song song với việc thực hiện giai đoạn 1, Ban Quản lý khẩn trương đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu) xem xét, cho chủ trương thực hiện giai đoạn 2 (mở rộng) để đủ đất tái định cư phục vụ **Dự án cả** giai đoạn 1A và giai đoạn 1B.

- Trên cơ sở kế hoạch tiến độ thi công Dự án của Nhà đầu tư, thành lập Tổ hỗ trợ Nhà đầu tư triển khai thi công Dự án bảo đảm tiến độ đề ra.

**Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh trong việc kiểm tra, đôn đốc và thực hiện các nội dung công việc, đảm bảo về các mốc tiến độ nêu trên.**

2. Ủy ban nhân dân huyện Bình Sơn, các xã và các ngành chức năng của huyện chủ động phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các khu công nghiệp Quảng Ngãi giải quyết dứt điểm các vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng thuộc trách nhiệm của huyện; tập trung tuyên truyền, vận động các hộ dân bị ảnh hưởng chấp hành nghiêm chủ trương của tỉnh, tạo điều kiện thuận lợi để Nhà đầu tư triển khai thực hiện Dự án.

### 3. Công ty cổ phần Hoàng Thịnh Đạt:

- Xây dựng Kế hoạch cam kết với tiến độ thực hiện Dự án gửi Ủy ban nhân dân tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các khu công nghiệp tỉnh để theo dõi, giám sát việc thực hiện.

- Những trường hợp vướng mặt bằng, có tranh chấp mà Nhà đầu tư không tự thực hiện được, cần có sự hỗ trợ của Ban quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các khu công nghiệp tỉnh, chính quyền địa phương thì Công ty lập Kế hoạch đề xuất cụ thể, báo cáo Ban quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các khu công nghiệp tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện Bình Sơn để được hỗ trợ, phối hợp thực hiện.

- Tập trung hoàn thiện các thủ tục đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án; tích cực kêu gọi, thu hút các nhà đầu tư thứ cấp sớm đưa Dự án vào hoạt động.

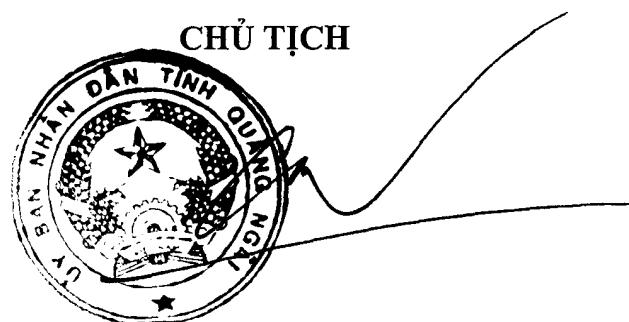
- Sau khi tiếp nhận mặt bằng sạch khoảng 100 ha, Nhà đầu tư có trách nhiệm hoàn trả cho ngân sách tỉnh ít nhất 50% kinh phí bồi thường ngân sách tỉnh đã chi trả, đồng thời hoàn trả phần kinh phí còn lại sau khi nhận bàn giao mặt bằng sạch giai đoạn 1A của Dự án trong tháng 9/2018.

4. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các khu công nghiệp Quảng Ngãi lập thủ tục ứng trước 100 tỷ đồng từ ngân sách tỉnh để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất sạch, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định (thông qua Sở Tài chính tham mưu).

Yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, các sở, ngành chức năng, UBND huyện Bình Sơn, Công ty cổ phần Hoàng Thịnh Đạt và đơn vị có liên quan khẩn trương, nghiêm túc thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (B/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT;
- UBND huyện Bình Sơn;
- Công ty CP Hoàng Thịnh Đạt;
- VPUB: CVP, CBTH;
- Lưu: VT, CN (lnphong190)



**Trần Ngọc Căng**