

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **21** /UBND-CNXD
V/v phê duyệt hệ số điều
chỉnh giá đất

Quảng Ngãi, ngày **05** tháng 01 năm 2021

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5179/TTr-UBND ngày 31/12/2020 về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường tạo quỹ đất sạch để Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi kêu gọi đầu tư tại xã Bình Long, huyện Bình Sơn và Tờ trình số 5180/TTr-STNMT ngày 31/12/2020 về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường tạo quỹ đất sạch để Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi kêu gọi đầu tư tại xã Bình Long, huyện Bình Sơn, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Việc Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường tạo quỹ đất sạch để Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi vào ngày 31/12/2020 và đề nghị hệ số điều chỉnh giá đất nêu trên chỉ áp dụng để tính tiền bồi thường tạo quỹ đất sạch để Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi kêu gọi đầu tư tại xã Bình Long, huyện Bình Sơn trong năm 2020 theo Kế hoạch sử dụng đất được duyệt là không đảm bảo thời gian để các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện.

2. Yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi rà soát hồ sơ cấp Quyết định chủ trương đầu tư của các dự án và xác định rõ là có phù hợp với Quy hoạch xây dựng, Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt hay không? Trường hợp đảm bảo điều kiện theo quy định thì có văn bản gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan, tham mưu UBND tỉnh xem xét phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Bình Sơn;
- VPUB: CVP, PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, CN-XDak658.



CHỦ TỊCH

Đặng Văn Minh