

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5157** /UBND-KTN
V/v tình hình xây dựng văn
bản được giao quy định chi
tiết Luật Đất đai năm 2024
và Luật Nhà ở năm 2023

Quảng Ngãi, ngày **27** tháng 9 năm 2024

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Lao động - Thương binh và Xã hội, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tư pháp;
- Cục Thuế tỉnh.

Thực hiện nội dung Công văn số 141/HĐND-KTNS ngày 23/8/2024 của Thường trực HĐND tỉnh; xét đề nghị của Giám đốc Sở Tư pháp tại Công văn số 1406/STP-XDKT&TDTHPL ngày 09/9/2024 về việc báo cáo tiến độ, tình hình xây dựng văn bản được giao quy định chi tiết Luật Nhà ở năm 2023 và Luật Đất đai năm 2024 (được gửi qua Trục liên thông văn bản điện tử), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Lao động - Thương binh và Xã hội, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính khẩn trương hoàn thiện hồ sơ và thực hiện các trình tự, thủ tục để tham mưu UBND tỉnh quy định đối với một số nội dung được giao quy định chi tiết tại Luật Đất đai năm 2024 và Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ (những nội dung đã được Sở Tư pháp có ý kiến thẩm định); đối với những nội dung các Sở chưa gửi Sở Tư pháp thẩm định phải khẩn trương thực hiện đúng trình tự, thủ tục của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, tham mưu UBND tỉnh xem xét, ban hành để việc tổ chức triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024, Luật Nhà ở năm 2023 và Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ thực hiện trên địa bàn tỉnh đảm bảo tính đồng bộ, thống nhất và có hiệu quả.

2. Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư và Cục Thuế tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao khẩn trương tham mưu UBND tỉnh xem xét, quy định đối với các nội dung thuộc trách nhiệm của UBND tỉnh được quy định tại Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ hoặc tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh (đối với những nội dung thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh) theo ý kiến của Thường trực HĐND tỉnh tại điểm b khoản 2 Công văn số 141/HĐND-KTNS ngày 23/8/2024.

Ngoài ra, để triển khai thực hiện đồng bộ, có hiệu quả Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh tập trung tổ chức thực hiện rà soát các văn bản quy phạm pháp luật do UBND tỉnh ban hành để sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành văn bản mới thay thế đối với các Quyết định của UBND tỉnh: số 63/2017/QĐ-UBND ngày 25/9/2017; số 82/2021/QĐ-UBND ngày 31/12/2021; số 43/2022/QĐ-UBND ngày 18/11/2022 và số 15/2023/QĐ-UBND ngày 19/4/2023,...

Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan khẩn trương và tập trung triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, KT-TH;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 736).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Phước Hiền