

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~4289~~ UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày ~~11~~ tháng 9 năm 2020

V/v thành phần hồ sơ đăng
ký biến động trong trường
hợp xử lý tài sản bảo đảm là
nợ xấu

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Thực hiện ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4796/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 04/9/2020 về việc thành phần hồ sơ đăng ký biến động trong trường hợp xử lý tài sản bảo đảm là nợ xấu (văn bản này đã gửi đến Sở), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện nghiêm túc ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường nêu tại văn bản nêu trên, cụ thể: “*Khi giải quyết thủ tục chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất là tài sản bảo đảm được xác định là khoản nợ xấu theo quy định tại Nghị quyết số 42/2017/QH14 của Quốc hội, trong trường hợp bên thế chấp không ký văn bản bàn giao tài sản thế chấp, văn bản bàn giao tài sản mua bán nợ thì cơ quan giải quyết thủ tục sử dụng biên bản thu giữ tài sản theo quy định tại Điều 7 của Nghị quyết 42/2017/QH14 thay thế cho văn bản bàn giao tài sản thế chấp, văn bản về việc bàn giao tài sản mua bán nợ*”; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- VPUB: CVP, PCVP(NN), CB-TH;
- Lưu: VT, NNTN (lnphong304)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tăng Bính

