

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3375**/UBND-CNXD
V/v giới thiệu địa điểm cho
Công ty TNHH sản xuất và
thương mại Bình Tân để
thực hiện dự án Khu dịch vụ
hậu cần nghề cá và sửa chữa
đóng mới tàu thuyền tại xã
Tịnh Hòa, thành phố
Quảng Ngãi

Quảng Ngãi, ngày **29** tháng 6 năm 2016

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:..... 5020 Ngày: 29 / 6 / 16 Chuyên:.....

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- UBND xã Tịnh Hòa;
- Công ty TNHH SX và TM Bình Tân.

Xét đề nghị của Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Bình Tân tại Công văn số 09/CV-BTAN ngày 10/3/2016 về việc chấp thuận địa điểm cho Công ty thực hiện dự án Khu dịch vụ hậu cần nghề cá và sửa chữa đóng mới tàu thuyền tại thôn Xuân An, xã Tịnh Hòa, thành phố Quảng Ngãi; ý kiến của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Công văn số 746/SNNPTNT ngày 11/4/2016; Sở Xây dựng tại Công văn số 504/SXD-KTQH&ĐT ngày 04/5/2015; Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất tại Công văn số 571/BQL-QHXD ngày 10/5/2016; UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 4748/UBND ngày 17/11/2015 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1650/STNMT-QLĐĐ ngày 21/6/2016; trên cơ sở kết quả kiểm tra thực địa tổ chức vào ngày 14/6/2016, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất giới thiệu địa điểm vị trí khu đất cho Công ty TNHH sản xuất và thương mại Bình Tân để nghiên cứu, khảo sát lập dự án Khu dịch vụ hậu cần nghề cá và sửa chữa đóng mới tàu thuyền tại thôn Xuân An, xã Tịnh Hòa, thành phố Quảng Ngãi, cụ thể như sau:

- Địa điểm: thôn Xuân An, xã Tịnh Hòa, thành phố Quảng Ngãi.
- Diện tích: khoảng 7.445 m² (diện tích sẽ được chuẩn xác trong quá trình lập dự án đầu tư, thu hồi, thuê đất để thực hiện dự án)
- Nhóm đất: Đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 21/6/2016.

(Có trích lục bản đồ địa chính khu đất kèm theo)

2. Công ty TNHH sản xuất và thương mại Bình Tân có trách nhiệm:

a) Hợp đồng với các cơ quan chuyên môn khảo sát địa hình, thiết kế mặt bằng tổng thể, lập dự án đầu tư xây dựng công trình, lập bản đăng ký xác nhận đạt tiêu chuẩn môi trường, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

b) Phối hợp với cơ quan chức năng lập thủ tục điều chỉnh quy hoạch cục bộ và hoàn chỉnh hồ sơ liên quan đến việc xin thu hồi đất và thuê đất để xây dựng công trình, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

c) Trong quá trình triển khai dự án, Công ty phải tiếp thu và thực hiện theo đúng các ý kiến của các sở, ngành chức năng thuộc tỉnh, đặc biệt là ý kiến của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Công văn số 746/SNPTNT ngày 11/4/2016 và tại buổi đi kiểm tra thực địa ngày 14/6/2016.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các Sở ngành và địa phương liên quan tổ chức thẩm định nhu cầu sử dụng đất và hồ sơ thuê đất theo đúng quy định, trước khi trình UBND tỉnh cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và cho thuê đất đối với dự án nêu trên.

Yêu cầu các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất, UBND thành phố Quảng Ngãi, UBND xã Tịnh Hòa và Công ty TNHH sản xuất và thương mại Bình Tân triển khai thực hiện.

Công văn này có giá trị trong thời hạn 06 tháng, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT(CN) UBND tỉnh;
- VPUB: PVP(NL), NTNT, CBTH;
- Lưu: VT, CN (lphong129)

KT. CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]

Phạm Như Sô