

Số: /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày tháng 02 năm 2023

## THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Đặng Văn Minh, Trưởng Ban Chỉ đạo tại cuộc họp chỉ đạo triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi**

Ngày 06/02/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Đặng Văn Minh, Trưởng Ban Chỉ đạo chủ trì cuộc họp Ban Chỉ đạo để chỉ đạo triển khai thực hiện công tác bồi thường, GPMB Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; tham dự cuộc họp có các Thành viên Ban Chỉ đạo tỉnh (theo Quyết định số 793/QĐ-UBND ngày 21/6/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh) và Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

Sau khi nghe Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh (Ban QLDA ĐTXD các công trình Giao thông tỉnh) báo cáo, tổng hợp tình hình thực hiện công tác bồi thường, GPMB Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (gọi tắt là Dự án); ý kiến phát biểu của các thành viên dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo kết luận và chỉ đạo như sau:

### 1. Đánh giá kết quả thực hiện

Trong thời gian qua, khối lượng công việc bồi thường, GPMB của dự án chưa đạt được kết quả như mong muốn, một phần nguyên nhân do các địa phương phải tập trung chăm lo đời sống cho Nhân dân dịp Tết Nguyên đán Quý Mão năm 2023; do vậy, để đẩy nhanh thực hiện công tác bồi thường, GPMB theo đúng thời gian yêu cầu của Chính phủ, yêu cầu các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện các nhiệm vụ được Chủ tịch UBND tỉnh giao theo thẩm quyền với tinh thần quyết liệt hơn để hoàn thành công tác GPMB, bàn giao toàn bộ mặt bằng cho Ban Quản lý dự án 2 trước ngày 30/6/2023.

### 2. Một số nhiệm vụ cần tập trung thực hiện trong thời gian đến

#### a) Ban QLDA ĐTXD các công trình Giao thông tỉnh

- Khẩn trương bàn giao mặt bằng cho các Nhà thầu thi công các Khu tái định, khu cải táng mồ mã; di dời công trình hạ tầng kỹ thuật theo các mốc thời gian được Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh tính toán và đề xuất tại Báo cáo số 33/BC-BQL ngày 03/02/2023.

- Chỉ đạo các Nhà thầu thi công hoàn thành thi công xây dựng: Các Khu cải táng mồ mả trước ngày **31/3/2023**, 23 Khu tái định cư, di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật trước ngày **30/4/2023**. Chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan khẩn trương thực hiện các thủ tục để bàn giao đất tái định cư cho các hộ dân phải di dời chỗ ở trước ngày **30/5/2023**.

- Xây dựng Kế hoạch giải ngân chi tiết vốn NSNN năm 2023 của Tiểu dự án được Bộ Giao thông vận tải phân khai tại Quyết định số 292/BGTVT-KHĐT ngày 11/01/2023; đảm bảo công tác giải ngân toàn bộ vốn được bố trí theo quy định; hoàn thành báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày **15/02/2023**. Kịp thời tham mưu UBND tỉnh kiến nghị Bộ Giao thông vận tải bố trí vốn đối với trường hợp vốn bố trí không đủ để thực hiện trong năm 2023.

- Chủ động rà soát toàn bộ các nội dung cần phải thực hiện theo quy định liên quan đến dự án để phối hợp với các Sở, ban ngành, địa phương giải quyết theo quy định; chịu trách nhiệm trong việc thiếu sót nhiệm vụ, thực hiện không đúng trình tự, thủ tục; tham mưu UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo đối với các nội dung thuộc thẩm quyền.

- Là cơ quan đầu mối, chủ động phối hợp với Ban Quản lý dự án 2 để giải quyết các vướng mắc liên quan đến quá trình thực hiện tuyển chính thuộc trách nhiệm của tỉnh; tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh (*thông qua các Sở chuyên ngành*) để xem xét, chỉ đạo đối với các nội dung thuộc thẩm quyền theo quy định.

#### b) Sở Tài nguyên và Môi trường

- Đối với các nội dung vướng mắc liên quan đến xác định giá đất để tính tiền sử dụng đất liên quan đến các Khu tái định cư của dự án do các đơn vị, địa phương báo cáo (*các đơn vị, địa phương báo cáo UBND tỉnh thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 20/02/2023*), giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp nhận, tham mưu UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo giải quyết trước ngày **01/3/2023**. Giao Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Phiến chỉ đạo thực hiện nội dung này.

- Khẩn trương tổ chức thẩm định bản đồ địa chính phục vụ việc phê duyệt phương án bồi thường của dự án; khẩn trương đề nghị Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023 phục vụ công tác lập, niêm yết, phê duyệt phương án bồi thường.

- Chủ động, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh, Ban Quản lý dự án 2 tiếp tục rà soát các mỏ vật liệu, đất đắp; đánh giá đầy đủ trữ lượng khoáng sản (*còn lại*) được phép khai thác, công suất khai thác theo Giấy phép để kịp thời tham mưu phương án dự phòng; đảm bảo không để xảy ra tình trạng thiếu vật liệu (*yêu cầu rút ngắn 50% thời gian thực hiện thủ tục cấp phép theo quy định*). Lưu ý: việc cấp phép, nâng công suất khai thác phải tuân thủ quy định tại Nghị quyết số 60/NQ-CP ngày 16/06/2021, Nghị quyết số 133/NQ-CP ngày 19/10/2021 và

các hướng dẫn, quy định khác có liên quan. Trường hợp nâng trữ lượng khai thác, khẩn trương phối hợp với Sở Xây dựng để thẩm định, điều chỉnh giá công bố giá theo quy định. Giao Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Phước Hiền chỉ đạo thực hiện nội dung này.

- Đối với các mỏ VLXD đã được UBND tỉnh chấp thuận phục vụ thi công tuyến chính, 23 Khu tái định cư và các Khu cải táng mỏ mà nhưng Chủ mỏ không tuân thủ chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 23/TB-UBND ngày 13/01/2023, khẩn trương tham mưu UBND tỉnh thu hồi Giấy phép khai thác theo quy định. Trường hợp, sau khi thu hồi Giấy phép đối với các mỏ này gây thiếu hụt vật liệu san lấp để phục vụ dự án, khẩn trương tham mưu UBND tỉnh xem xét, chấp thuận điều chỉnh, bổ sung mỏ VLXD khác, phù hợp để phục vụ thi công dự án; đồng thời, báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo Công an tỉnh và các Sở, ngành có liên quan kiểm tra, giám sát việc khai thác đối với các Chủ mỏ này và xử lý nghiêm theo quy định pháp luật nếu phát hiện sai phạm.

- Đối với nội dung đề xuất liên quan đến công tác giao đất tái định cư cho các hộ dân: Về nguyên tắc, thống nhất với đề xuất của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh tại điểm 6.2 Báo cáo số 33/BC-BQL ngày 03/02/2023, giao Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương rà soát, tham mưu UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện theo quy định; thời gian hoàn thành trước ngày **20/02/2023**.

#### c) Sở Xây dựng

- Chủ tịch UBND tỉnh ghi nhận và biểu dương Sở Xây dựng đã chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị và địa phương giải quyết khẩn trương, triệt để các nội dung công việc liên quan đến công bố giá đất làm vật liệu xây dựng và san lấp phục vụ dự án nói riêng và phục vụ công tác xây lắp trên địa bàn tỉnh nói chung.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh và Công ty Cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi để tham mưu UBND tỉnh xem xét chỉ đạo giải quyết việc đầu tư tuyến ống cấp nước cho Khu tái định cư An Hội Bắc 1; thời gian hoàn thành trước ngày **15/02/2023**.

- Thường xuyên, chủ động nắm bắt thông tin việc các Chủ mỏ bán giá cao hơn giá công bố, đưa ra các điều kiện không phù hợp quy định gây khó khăn cho việc thực hiện dự án, để nâng giá bán,... Trên cơ sở đó, khẩn trương giải quyết theo quy định, tham mưu UBND tỉnh đối với nội dung thuộc thẩm quyền.

#### d) Đối với UBND các huyện Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Mộ Đức và thị xã Đức Phổ

- Đối với các phương án bồi thường đã được phê duyệt: chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị và UBND các xã, phường có liên quan phối hợp với các đơn vị trực tiếp thực hiện công tác bồi thường để hoàn thành việc chi trả trước ngày **15/02/2023**.

- Chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị và UBND các xã, phường có liên quan tích cực phối hợp, hoàn thành các thủ tục liên quan theo thẩm quyền để phê duyệt tất cả các phương án đối với đất nông nghiệp, phi nông nghiệp không phải là đất ở trước ngày **28/02/2023**.

- UBND thị xã Đức Phổ khẩn trương giải quyết kiến nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh liên quan đến việc kinh phí đầu tư hạ tầng tính theo 01 m<sup>2</sup> đất ở tại khu dân cư Gò Dừa, xã Phổ Cường (theo nội dung Văn bản số 3626/BQL-QLDA1 ngày 16/12/2022 đã gửi thị xã); thời gian hoàn thành trước ngày **10/02/2023**.

đ) Công an tỉnh

- Tiếp tục phối hợp chặt chẽ với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng và các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan để thực hiện các nhiệm vụ được Chủ tịch UBND tỉnh giao tại điểm đ Khoản 2 Thông báo số 23/TB-UBND ngày 13/01/2023.

e) Ban Quản lý dự án 2

- Khẩn trương phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh để thực hiện các kiến nghị nêu tại điểm 6.6 Báo cáo số 33/BC-BQL ngày 03/02/2023.

3. Đề nghị Ban Thường vụ Huyện ủy Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Mộ Đức và Thị ủy Đức Phổ tiếp tục lãnh đạo hệ thống chính trị ở địa phương tuyên truyền về chủ trương, chính sách bồi thường, GPMB của dự án để Nhân dân trong vùng dự án chia sẻ, đồng thuận, chấp hành tốt quy định của Nhà nước; đồng thời, đảm bảo không tạo dư luận, gây các luồng nhận thức khác nhau, làm cản trở công tác bồi thường, GPMB chung của dự án trên địa bàn tỉnh nếu phải thực hiện cưỡng chế.

Nay thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh để các sở, ban ngành, địa phương, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Giao thông vận tải;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các thành viên BCĐ GPMB Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP, KTTH, CBTH;
- Lưu: VT, KTN.th48

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Phước Bình**