

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~6306~~ /UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày ~~17~~ tháng 12 năm 2020

V/v giá đất tính thu tiền
sử dụng đất khi Nhà nước
giao đất tái định thuộc dự án
Khu TĐC thôn Thố Long để
thực hiện dự án Chống ngập
Khu Công nghiệp VSIP
đoạn qua kênh B10 và
khu dân cư lân cận

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND huyện Sơn Tịnh.

Xét đề nghị của UBND huyện Sơn Tịnh tại Công văn số 2023/UBND ngày 11/11/2020 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 2851/STC-QLGCS ngày 04/12/2020 về việc giá đất để tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định thuộc dự án Khu TĐC thôn Thố Long để thực hiện dự án Chống ngập Khu Công nghiệp VSIP đoạn qua kênh B10 và khu dân cư lân cận, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất áp dụng giá đất để tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định thuộc dự án Khu TĐC thôn Thố Long để thực hiện dự án Chống ngập Khu Công nghiệp VSIP đoạn qua kênh B10 và Khu dân cư lân cận, cụ thể:

a) Đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

Các lô đất ký hiệu: số 22-R-N2-1, số 23-R-N2-1 thuộc Khu Tái định cư thôn Thố Long, xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh là 378.000 đồng/m².

b) Đối với trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

Lô đất ký hiệu số 24-R-N2-1 thuộc Khu Tái định cư thôn Thố Long, xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh là 529.000 đồng/m².

2. Giá đất quy định tại điểm 1 nêu trên được áp dụng trong năm 2020, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định và áp dụng cho các trường hợp đã được UBND huyện Sơn Tịnh phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư được lập theo giá đất quy định.

3. Sở Tài chính, UBND huyện Sơn Tịnh chịu trách nhiệm về việc xác định giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- Công ty TNHH MTV Khai thác Công trình thủy lợi Quảng Ngãi;
- VPUB: PCVP(PT), CNXD, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc524

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Phiên