

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **2918**/UBND-KTN
V/v nhận chuyển nhượng đất
nông nghiệp để thực hiện dự
án Cửa hàng bán lẻ xăng dầu
Ba Gia Tịnh Bắc tại xã Tịnh
Bắc, huyện Sơn Tịnh

Quảng Ngãi, ngày **16** tháng 6 năm 2022

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tư pháp,
Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư,
Nông nghiệp và Phát triển nông thôn,
Công Thương;
- UBND huyện Sơn Tịnh;
- Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và
Dịch vụ Ba Gia.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2809/STNMT-QLĐĐ ngày 13/6/2022 về việc cho Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ Ba Gia nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Cửa hàng bán lẻ xăng dầu Ba Gia Tịnh Bắc tại xã Tịnh Bắc, huyện Sơn Tịnh theo quy định tại Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương việc Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ Ba Gia tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Cửa hàng bán lẻ xăng dầu Ba Gia Tịnh Bắc tại xã Tịnh Bắc, huyện Sơn Tịnh theo đúng quy định tại Điều 73 Luật Đất đai (*trừ phần diện tích đất do UBND xã Tịnh Bắc quản lý, gồm: đất giao thông 9,6m², đất trồng cây hàng năm khác: 236,2m²*).

2. Địa điểm thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Thuộc 04 thửa đất số: 119, 143, 144, 150 tờ bản đồ địa chính số 16, xã Tịnh Bắc, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi (*theo bản đồ địa chính khu đất do Công ty TNHH Tư vấn Kỹ thuật Trắc địa và Xây dựng Thuận Thành thực hiện ngày 10/3/2021, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 14/4/2021*) đã được UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 325/QĐ-UBND ngày 09/5/2019, quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 439/QĐ-UBND ngày 12/5/2022.

3. Tổ chức thực hiện:

a) Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ Ba Gia chịu

trách nhiệm thực hiện các thủ tục tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đảm bảo thời gian thực hiện tự thỏa thuận theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

b) Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp; UBND huyện Sơn Tịnh theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện của Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Dịch vụ Ba Gia đảm bảo theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND xã Tịnh Bắc;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KTN701

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Phước Hiền