

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~6933~~ /UBND-NNTN
V/v quản lý, sử dụng đất
của Công ty TNHH MTV
Cao su Quảng Ngãi

Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 11 năm 2017

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số: 1027H
	Ngày: 09 / 11 / 2017
	Chủ đề:

Kính gửi:

- UBND các huyện: Bình Sơn, Tây Trà;
- Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi.

Xét nội dung Công văn số 396/CSQN ngày 02/11/2017 của Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi về việc báo cáo tình hình thực hiện các ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh đối với Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi; để hỗ trợ, tạo điều kiện cho Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi (gọi tắt là Công ty) quản lý, sử dụng diện tích đất trồng cao su đúng quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo:

1. Đối với diện tích đất 360,6 ha Công ty không còn nhu cầu sử dụng, tại 02 xã Bình Khương và Bình Nguyên:

a) Yêu cầu Công ty có kế hoạch tổ chức khai thác tận thu số cây cao su trên diện tích đất đang còn vướng mắc về quyền sử dụng đất, gửi UBND 02 xã Bình Khương và Bình Nguyên để theo dõi việc khai thác. Đồng thời thực hiện đầy đủ nội dung điểm 2 Công văn số 4435/UBND-NNTN ngày 25/7/2017 của UBND tỉnh.

b) UBND huyện Bình Sơn: Chỉ đạo UBND 02 xã Bình Khương và Bình Nguyên:

- Tổ chức thông báo cho nhân dân biết việc sau khi Công ty khai thác tận thu số cây cao su trên diện tích đất (360,6 ha) sẽ bàn giao diện tích đất cho địa phương quản lý, sử dụng theo quy định.

- Tổ chức tiếp nhận, lập phương án sử dụng đất, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt trước ngày 31/01/2018, làm cơ sở để triển khai thực hiện.

2. Đối với diện tích đất trồng cao su của Công ty bị lấn, chiếm trái phép tại các xã: Bình An, Bình Minh:

- UBND huyện Bình Sơn chỉ đạo cơ quan chức năng, UBND các xã: Bình An, Bình Minh xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật đối với cá nhân, tổ chức có hành vi lấn chiếm trái phép đất trồng cao su của Công ty, không để vụ việc kéo dài gây mất an ninh trật tự tại địa phương, ảnh hưởng đến việc sản xuất, kinh doanh của Công ty.

- Giám đốc Công an tỉnh chỉ đạo các phòng, ban trực thuộc và Công an huyện Bình Sơn phối hợp với chính quyền địa phương điều tra, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

3. Đối với diện tích đất trồng cao su tại huyện Tây Trà

Yêu cầu Công ty phối hợp chặt chẽ với UBND huyện Tây Trà để giải quyết vướng mắc trong việc thỏa thuận thuê đất hoặc nhận chuyển nhượng hoặc nhận góp vốn bằng giá trị quyền sử dụng đất của hộ dân là chủ sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai; trên cơ sở đó, khẩn trương hoàn thành thủ tục đất đai theo quy định.

Yêu cầu Giám đốc Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND các huyện: Bình Sơn, Tây Trà và các Sở ngành, địa phương liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (b/c), TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở ngành: Tài chính, Thanh tra tỉnh, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công an tỉnh;
- Huyện ủy: Bình Sơn, Tây Trà;
- Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam;
- UBND các xã: Bình Khương, Bình Nguyên, Bình An, Bình Minh (huyện Bình Sơn);
- VPUB: CVP, PCVP(NL), NC, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TNndt527.



**KT. CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH**

Đặng Văn Minh