

Số: 136 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 06 tháng 5 năm 2015

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi và giao đất cho Tỉnh đoàn Quảng Ngãi để thực hiện dự án Trung tâm hoạt động thanh thiếu niên tỉnh tại Phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:.....30215.....
	Ngày: 06/5/15.....
	Chuyên:.....

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị Quyết số 75/NQ-CP ngày 13/6/2013 của Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ đầu (2011-2015) tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 07/3/2014 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 – 2015) thành phố Quảng Ngãi;

Xét Đơn xin giao đất ngày 26/02/2015 của Tỉnh đoàn Quảng Ngãi về việc xin thu hồi, giao đất để xây dựng Trung tâm hoạt động thanh thiếu niên tỉnh tại Phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi; theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 947/TTr-STNMT ngày 24/4/2015,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi phân diện tích đất của Sở Văn hóa - Thể thao và Du lịch đang quản lý tại Phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi đã được UBND tỉnh giao đất tại Quyết định số 1139/QĐ-UB ngày 26/8/1992, cụ thể như sau:

- Tổng diện tích: 7.879,8m<sup>2</sup> (Bảy ngàn tám trăm bảy mươi chín phẩy tám mét vuông).

- Nhóm đất: Đất phi nông nghiệp.

- Thuộc một phân diện tích các thửa đất số 06, tờ bản đồ địa chính số 07 và một phân diện tích thửa đất số 01, tờ bản đồ địa chính số 08, Phường Nguyễn

Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi (Có trích lục bản đồ địa chính khu đất kèm theo).

**Điều 2.** Giao phần diện tích thu hồi tại Điều 1 Quyết định này cho Tỉnh đoàn Quảng Ngãi để xây dựng Trung tâm hoạt động thanh thiếu niên tỉnh tại Phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi, cụ thể như sau:

- Tổng diện tích: 7.879,8m<sup>2</sup> (Bảy ngàn tám trăm bảy mươi chín phẩy tám mét vuông).

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính khu đất Phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi thực hiện ngày 14/01/2015. (Có trích lục bản đồ địa chính khu đất kèm theo).

- Thời hạn giao đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Tỉnh đoàn Quảng Ngãi phải bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về đất đai và tài sản trên đất (nếu có) cho người đang sử dụng đất hợp pháp có đất bị thu hồi, nộp lệ phí địa chính cho Nhà nước, đồng thời thực hiện đúng các quy định của Luật Đất đai và Luật Bảo vệ môi trường.

**Điều 3.** Phân giao nhiệm vụ:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chịu trách nhiệm thu hồi hoặc chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho tổ chức có đất bị thu hồi (nếu có) theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

2. UBND thành phố Quảng Ngãi: Tiến hành bàn giao đất thực địa và theo dõi việc thực hiện dự án của Tỉnh đoàn Quảng Ngãi.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

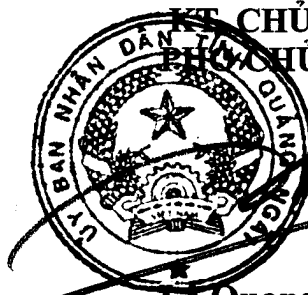
**Điều 5.** Chánh Văn phòng Tỉnh ủy, UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Văn hóa – Thể thao và Du lịch, Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành liên quan, Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND Phường Nguyễn Nghiêm và Bí thư Tỉnh đoàn Quảng Ngãi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- CT, PCT(VX)UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(TV373).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH  
PHỤ CHỦ TỊCH



Lê Quang Thích