

Số: **518** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **27** tháng 8 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất Trạm thu mua mía của Công ty Cổ phần Đường Quảng Ngãi tại thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi do chấm dứt việc sử dụng đất theo pháp luật**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Đường Quảng Ngãi tại Công văn số 218/QNS-HC.TC.KH ngày 30/7/2020; ý kiến của UBND huyện Nghĩa Hành tại Công văn số 975/UBND ngày 29/6/2020 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2739/TTr-STNMT ngày 10/8/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi đất Trạm thu mua mía của Công ty Cổ phần Đường Quảng Ngãi tại thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành do chấm dứt việc sử dụng đất theo pháp luật, cụ thể:

- Diện tích: 856,5 m<sup>2</sup> (Tám trăm năm mươi sáu phẩy năm mét vuông)
- Vị trí ranh giới khu đất thuộc thửa đất số 709, tờ bản đồ địa chính số 07, thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành.

*(Có bản đồ địa chính thửa đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi lập ngày 08/7/2020 kèm theo).*

- Lý do thu hồi: Thực hiện Kết luận thanh tra số 02/KL-UBND ngày 31/3/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh (đất được Nhà nước giao, cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai 2013).

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc giới trên thực địa, chỉnh lý hồ sơ địa chính và thu hồi bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty Cổ phần Đường Quảng Ngãi để lưu trữ theo quy định.

2. UBND huyện Nghĩa Hành chỉ đạo Phòng chuyên môn của huyện, UBND thị trấn Chợ Chùa phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới trên thực địa và niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Chợ Chùa theo quy định.

3. Công ty Cổ phần Đường Quảng Ngãi chịu trách nhiệm tổ chức thanh lý, di dời tài sản gắn liền với đất thuộc khu đất nêu trên và bàn giao lại đất cho Nhà nước để quản lý, sử dụng; thời gian hoàn thành chậm nhất đến ngày 30/9/2020.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương; Chánh Thanh tra tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Nghĩa Hành; Chủ tịch UBND thị trấn Chợ Chùa; Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đường Quảng Ngãi và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NN), NC, KT, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN (lnphong289)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bính