

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5667/UBND-CNXD

V/v nghiên cứu, khảo sát lập quy hoạch chi tiết, đề xuất đầu tư dự án Khu dân cư lõm kết hợp chỉnh trang đô thị phía Bắc sông Bầu Giang, thành phố Quảng Ngãi

TR CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐEN	Số:8.7.7.0..... Ngày: ..19.1.9.1.18. Chuyển:

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Lê Anh Phát.

Qua xem xét đề nghị của Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Lê Anh Phát tại Tờ trình số 09/2018/TTr-Cty ngày 12/9/2018 về việc nghiên cứu, khảo sát và đầu tư dự án Khu dân cư lõm kết hợp chỉnh trang đô thị phía Bắc sông Bầu Giang, thành phố Quảng Ngãi (*bản chụp văn bản và sơ đồ vị trí kèm theo*), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất về nguyên tắc việc Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Lê Anh Phát nghiên cứu, khảo sát lập quy hoạch chi tiết và đề xuất đầu tư dự án Khu dân cư lõm kết hợp chỉnh trang đô thị phía Bắc sông Bầu Giang, tại phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, với diện tích khoảng 4,8ha (sẽ được chuẩn xác trong quá trình nghiên cứu, khảo sát).

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND thành phố Quảng Ngãi và đơn vị có liên quan nghiên cứu, rà soát các đồ án quy hoạch và các chủ trương của cấp thẩm quyền liên quan đến việc đầu tư xây dựng công trình tại khu vực này (đảm bảo phù hợp quy hoạch, không chồng lấn với các dự án khác) để hướng dẫn Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Lê Anh Phát triển khai thực hiện các bước tiếp theo để khảo sát, lập quy hoạch chi tiết, lấy ý kiến của nhân dân trong vùng dự án và đề xuất đầu tư dự án, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo quy định.

3. Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Lê Anh Phát chủ động phối hợp với Sở Xây dựng để được hỗ trợ, hướng dẫn và kiểm tra lại ranh giới đề xuất đầu tư dự án trước khi triển khai thực hiện; nếu quá 6 tháng (kể từ ngày ban hành Công văn này) mà Công ty chưa hoàn thành thủ tục theo quy định để Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư thì Công văn này không còn hiệu lực thi hành, Công ty tự chịu trách nhiệm với mọi chi phí liên quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và PTNT;
- VPUB: CVP, NNTN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD. pbc433



Trần Ngọc Căng