

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 962 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 15 tháng 11 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Vật tư Kỹ thuật Nông lâm nghiệp  
Quảng Ngãi tại thị trấn Đức Phổ, huyện Đức Phổ do không còn nhu cầu  
sử dụng, giao cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Đức Phổ quản lý  
và phát triển quỹ đất theo quy định**

IT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
<b>ĐẾN</b>	Số: .....10564.....
	Ngày: 15.11.18
	Chuyên: .....

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Vật tư Kỹ thuật Nông lâm nghiệp Quảng Ngãi tại các Công văn: số 192/VTNNQN ngày 15/10/2018 về việc xin trả lại đất thuê điểm tại thị trấn Đức Phổ, huyện Đức Phổ và số 218/VTNNQN ngày 06/11/2018 về việc cam kết trả lại hồ sơ gốc khi thu hồi đất; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5295/TTr-STNMT ngày 06/11/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Thu hồi đất của Công ty Cổ phần Vật tư Kỹ thuật Nông lâm nghiệp Quảng Ngãi tại thị trấn Đức Phổ, huyện Đức Phổ, cụ thể như sau:**

- Diện tích : 1.572 m<sup>2</sup> (Một ngàn, năm trăm bảy mươi hai mét vuông).

- Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh

Thuộc thửa đất số 594, tờ bản đồ địa chính số 04, thị trấn Đức Phổ, huyện Đức Phổ.

- Lý do thu hồi đất: Do không còn nhu cầu sử dụng theo nội dung đề nghị trả lại đất thuê tại Công văn số 192/VTNNQN ngày 15/10/2018 của Công ty Cổ phần Vật tư Kỹ thuật Nông lâm nghiệp Quảng Ngãi.

**Điều 2. Giao phần diện tích đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đức Phổ để quản lý và phát triển quỹ đất theo quy định.**

### **Điều 3. Tổ chức thực hiện**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho tổ chức được giao đất nộp phí và lệ phí theo quy định; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty Cổ phần Vật tư Kỹ thuật Nông lâm nghiệp Quảng Ngãi; xác định cụ thể mốc giới, giao đất trên thực địa cho tổ chức được giao đất, lập thủ tục đăng ký biến động đất đai và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Đức Phổ có trách nhiệm chỉ đạo Phòng chuyên môn của huyện và UBND thị trấn Đức Phổ phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường xác định cụ thể mốc giới, giao đất trên thực địa cho tổ chức được giao đất; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Đức Phổ.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đức Phổ có trách nhiệm bồi thường (hỗ trợ) tài sản trên đất, quản lý và phát triển quỹ đất đối với phần diện tích đất được giao nêu trên theo đúng các quy định của Luật Đất đai, Luật Xây dựng; nộp tiền phí và lệ phí địa chính cho Nhà nước theo quy định.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi; Thủ trưởng các Sở, ngành liên quan; Chủ tịch UBND huyện Đức Phổ; Chủ tịch UBND thị trấn Đức Phổ; Giám đốc Công ty Cổ phần Vật tư Kỹ thuật Nông lâm nghiệp Quảng Ngãi và Giám đốc Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Đức Phổ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh866).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tăng Bình**