

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 809/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 02 năm 2017

V/v giới thiệu địa điểm đầu
tư xây dựng dự án Bệnh
viện Thái Bình Dương tại
tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi:

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số: 1327
	Ngày: 17/02/17
	Chuyên:

- Công an tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng, Y tế, Kế hoạch và Đầu tư,
Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH Y khoa Thái Bình Dương.

Xét đề nghị của Công ty TNHH Y khoa Thái Bình Dương tại Văn bản số 07/CTTBD-HCNS ngày 22/11/2016; ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1877/SKHĐT-XTĐT ngày 09/12/2016, Sở Y tế tại Công văn số 2761/SYT-KHTC ngày 13/12/2016 và Công an tỉnh tại Công văn số 50/CV-CAT-PV11 (PH41) ngày 09/01/2017; đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 143/SXD-KTQH&ĐT ngày 18/01/2017 về việc giới thiệu địa điểm thực hiện dự án Bệnh viện Thái Bình Dương tại tỉnh Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất giới thiệu địa điểm cho Công ty TNHH Y khoa Thái Bình Dương đầu tư xây dựng Bệnh viện Thái Bình Dương, cụ thể:

- Diện tích: Khoảng 1,46ha.
- Tại phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.
- Giới cận khu đất:
 - + Phía Đông giáp đường Nguyễn Đình Chiểu nối dài;
 - + Phía Tây giáp đường quy hoạch;
 - + Phía Nam giáp phần còn lại của lô BV-01 (dự kiến xây dựng Bệnh xá Công an tỉnh);
 - + Phía Bắc giáp đường quy hoạch.

2. Phần còn lại của lô đất BV-01 (diện tích khoảng 1,76ha) giới thiệu cho Công an tỉnh để xây dựng Bệnh xá Công an tỉnh.

3. Tổ chức thực hiện:

- Giao UBND thành phố Quảng Ngãi chủ trì, phối hợp với Sở Y tế và các cơ quan có liên quan cập nhật, bổ sung các nội dung điều chỉnh cục bộ nêu trên vào đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu vực xây dựng các công trình y tế, tổ chức công bố, công khai theo quy định để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết và thực hiện.

- Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu UBND tỉnh trình Thường trực HĐND tỉnh bổ sung phần diện tích giới thiệu cho Công ty TNHH Y khoa Thái Bình Dương vào quy hoạch đất xã hội hóa y tế; tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh, bổ sung phần diện tích giới thiệu cho Công an tỉnh vào quy hoạch đất an ninh; cập nhật các nội dung trên vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của tỉnh.

- Công an tỉnh xây dựng kế hoạch, trình cấp thẩm quyền cho chủ trương và triển khai đầu tư xây dựng Bệnh xá Công an tỉnh tại địa điểm trên theo đúng quy định; chủ động phối hợp với UBND thành phố nghiên cứu, đề xuất địa điểm mới bố trí nhà tạm giữ của Công an thành phố, trên cơ sở đó thông qua Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh giới thiệu địa điểm, tuân thủ theo hướng dẫn của UBND tỉnh tại Công văn số 61/UBND-CNXD ngày 29/12/2016 về giới thiệu địa điểm xây dựng các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh.

- Công ty TNHH Y khoa Thái Bình Dương có trách nhiệm:

+ Xây dựng tiến độ, lộ trình thực hiện dự án đầu tư và có cam kết thực hiện dự án, thông qua Sở Kế hoạch và Đầu tư để được hướng dẫn các thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, trình UBND tỉnh xem xét quyết định; tránh trường hợp kéo dài dự án, gây lãng phí quỹ đất, ô nhiễm môi trường, mất mỹ quan đô thị.

+ Phối hợp với UBND thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Y tế thực hiện thủ tục cập nhật, bổ sung dự án vào quy hoạch đô thị, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch đất xã hội hóa y tế.

+ Việc giới thiệu địa điểm là cơ sở để Chủ đầu tư tiến hành lập các thủ tục cần thiết như: Hợp đồng với các cơ quan chuyên môn khảo sát địa hình, thiết kế mặt bằng tổng thể, lập dự án đầu tư xây dựng công trình, lập báo cáo đánh giá tác động môi trường hoặc cam kết bảo vệ môi trường trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt; hoàn chỉnh hồ sơ liên quan đến việc thu hồi đất, giao đất hoặc cho thuê đất xây dựng công trình, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, địa phương nêu trên và Công ty TNHH Y khoa Thái Bình Dương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (báo cáo);
- TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và PTNT;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), TH, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.pbc45



Đặng Văn Minh