

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3155**/UBND-CN XD

Quảng Ngãi, ngày 05 tháng 7 năm 2021

V/v lập phương án giá để xác định đơn giá cho thuê kết cấu hạ tầng tại KCN Quảng Phú và KCN Tịnh Phong giai đoạn 2021 - 2025

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 455/TTr-SXD ngày 23/6/2021 về việc phê duyệt chi phí duy tu, bảo dưỡng hạ tầng tại Khu công nghiệp Quảng Phú và Khu công nghiệp Tịnh Phong giai đoạn 2021-2025, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi và Công ty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi:

a) Lập phương án giá để xác định đơn giá cho thuê kết cấu hạ tầng tại Khu công nghiệp Quảng Phú và Khu công nghiệp Tịnh Phong giai đoạn 2021 - 2025, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định trước ngày 31/10/2021.

b) Tham mưu UBND tỉnh về đơn giá cho thuê hạ tầng và chi phí duy tu, bảo dưỡng hạ tầng tại Khu công nghiệp Quảng Phú và Khu công nghiệp Tịnh Phong năm 2019 và năm 2020 theo nguyên tắc kiểm tra chi phí thực tế đã duy tu, bảo dưỡng tại 02 Khu công nghiệp này trong năm 2019 và năm 2020 theo các quy định hiện hành; thời gian hoàn thành chậm nhất là ngày 15/8/2021.

2. Sở Tài chính

a) Thẩm định phương án giá cho thuê kết cấu hạ tầng tại Khu công nghiệp Quảng Phú và Khu công nghiệp Tịnh Phong giai đoạn 2021 - 2025 theo quy định tại điểm a, Khoản 3, Điều 6 Quyết định số 50/2015/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND tỉnh. Thời gian hoàn thành không quá 10 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ phương án giá.

b) Phối hợp với Sở Xây dựng kiểm tra về thu, chi giá cho thuê hạ tầng và chi phí duy tu, bảo dưỡng tại Khu công nghiệp Quảng Phú và Khu công

nghiệp Tịnh Phong trong năm 2019 và năm 2020 theo đúng quy định hiện hành; tham gia ý kiến về đơn giá cho thuê hạ tầng và chi phí duy tu, bảo dưỡng hạ tầng tại Khu công nghiệp Quảng Phú và Khu công nghiệp Tịnh Phong trong năm 2019 và năm 2020 theo đề nghị của Sở Xây dựng để trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

3. Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi phối hợp với Sở Tài chính hướng dẫn, kiểm tra Công ty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi trong việc thu, nộp, quản lý, sử dụng nguồn thu tiền chi phí duy tu, bảo dưỡng hạ tầng đảm bảo hiệu quả theo quy định của pháp luật.

4. Công ty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi báo cáo các số liệu liên quan để lập phương án giá cho thuê kết cấu hạ tầng tại Khu công nghiệp Quảng Phú và Khu công nghiệp Tịnh Phong giai đoạn 2021 - 2025 và việc thu, chi đối với chi phí duy tu, bảo dưỡng tại 02 Khu công nghiệp này trong năm 2019 và năm 2020 cho Sở Xây dựng. Thời gian hoàn thành chậm nhất là ngày 25/7/2021./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, KT, CB-TH;
- Lưu: VT, CN-XDak412.

CHỦ TỊCH



Đặng Văn Minh