

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5890 /UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày 23 tháng 8 năm 2018

V/v thống nhất bổ sung
danh mục công trình
phải thu hồi đất và chuyển
mục đích sử dụng đất lúa,
đất rừng phòng hộ tỉnh
Quảng Ngãi trong năm 2018

TT CÔNG BÁO & TÊN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 8050
	Ngày: 27.8.18
	Chuyên:

Kính gửi: Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3762/STNMT-QLĐĐ ngày 16/8/2018 về việc thực hiện các công trình, dự án trong năm Kế hoạch sử dụng đất năm 2018, UBND tỉnh kính đề nghị Thường trực HĐND tỉnh xem xét thống nhất thông qua danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ tỉnh Quảng Ngãi trong năm 2018, làm cơ sở thực hiện các công trình, dự án trong năm Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của các huyện, thành phố, để các chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án theo quy định, cụ thể:

1. Danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất trong năm 2018 của các huyện, thành phố (thực hiện theo Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013) là 16 dự án (chi tiết tại Phụ lục 01 kèm theo).

2. Danh mục các công trình, dự án xin chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ là 08 dự án (chi tiết tại Phụ lục 02 kèm theo).

Kính đề nghị Thường trực HĐND tỉnh xem xét, thống nhất./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện: Sơn Tây, Tư Nghĩa và thành phố Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), CNXD, KGVX, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh669).

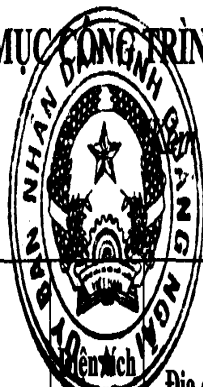
**KT. CHỦ TỊCH
HỘI ĐỒNG CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tăng Bình

Phụ lục 01:

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT TRONG NĂM 2018 CỦA CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ



theo Công văn số 5090 /UBND-NNTN ngày 23/8/2018 của UBND tỉnh

TT	Tên công trình, dự án	Quy hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Chủ trương, quyết định, ghi vốn	Dự kiến kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư					Ghi chú	
						Tổng (triệu đồng)	Trong đó					
							Ngân sách Trung ương	Ngân sách tỉnh	Ngân sách cấp huyện	Ngân sách cấp xã		Vốn khác (Doanh nghiệp, hỗ trợ...)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(8)+...+(12)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Thủy điện Sơn Tây (hạng mục: Vai đập trái và Lòng hồ thuộc địa phận xã Sơn Mùa)	7,34	xã Sơn Mùa	tờ số 11	GCNĐT số 34121000067 ngày 16/11/2009 của UBND tỉnh; điều chỉnh lần thứ 3 ngày 16/01/2015	640,00					640,00	
2	Hồ rác và đường vào hồ rác	0,95	xã Sơn Tinh	tờ số 6, BĐLN	QĐ số 1147/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của huyện Sơn Tây về việc phê duyệt dự toán và bổ sung kinh phí sự nghiệp môi trường năm 2018							
3	Khu thể thao xã Nghĩa Thọ	0,86	xã Nghĩa Thọ	tờ số 3	QĐ số 240/QĐ-UBND ngày 15/3/2018 của UBND tỉnh về việc phân bổ kế hoạch đầu tư ngân sách TW và ngân sách tỉnh thực hiện CTMTQG xây dựng NTM 2018	800,00	800,00					

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Chủ trương, quyết định, ghi vốn	Dự kiến kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư					Ghi chú	
						Tổng (triệu đồng)	Trong đó					
							Ngân sách Trung ương	Ngân sách tỉnh	Ngân sách cấp huyện	Ngân sách cấp xã		Vốn khác (Doanh nghiệp, hỗ trợ...)
4	Đường Cụm công nghiệp La Hà - Nghĩa Thương, huyện Tư Nghĩa.	3,00	Xã Nghĩa Thương	Tờ 8,9	Quyết định số 4649/QĐ-UBND ngày 23/7/2018 của chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa về việc phân bổ kế hoạch vốn từ nguồn thu ngân sách cấp tỉnh vượt dự toán HĐND tỉnh giao năm 2017.	12.000,0		12.000,0				
5	Khu dân cư dọc đường Cụm công nghiệp La Hà - Nghĩa Thương.	9,90	Xã Nghĩa Thương	Tờ 8,9	Quyết định số 5200/QĐ-UBND ngày 03/8/2018 của UBND huyện Tư Nghĩa về việc điều chỉnh dự toán thu, chi ngân sách huyện và danh mục các công trình đầu tư xây dựng năm 2018 thuộc nguồn vốn ngân sách huyện thu từ quỹ đất.	20.000,0		20.000,0				
6	Khu dân cư trung tâm xã Nghĩa Trung	8,00	Xã Nghĩa Trung	Tờ 6,10		7.000,0		7.000,0				
7	Khu dân cư phía Tây trụ sở Công an huyện Tư Nghĩa	5,00	La Hà	Tờ 22		6.000,0		6.000,0				
8	Khu dân cư điểm trường THCS Nghĩa Thương cũ	0,50	Nghĩa Thương	Tờ 16		100,0		100,0				
9	Đường ngã ba Đào - Khánh Lạc, xã Nghĩa Hòa	1,00	Nghĩa Hòa	Tờ 3,4,8,9		300,0		300,0				

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (từ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Chủ trương, quyết định, ghi vốn	Dự kiến kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư					Ghi chú	
						Tổng (triệu đồng)	Trong đó					
							Ngân sách Trung ương	Ngân sách tỉnh	Ngân sách cấp huyện	Ngân sách cấp xã		Vốn khác (Doanh nghiệp, hỗ trợ...)
10	Quy hoạch mở rộng trường tiểu học thị trấn La Hà (phần bổ sung hạng mục đường vào trường)	0,05	Thị trấn La Hà	Tờ 11		265,0			265,0			Bổ sung thêm 0,05 ha (từ 0,35 ha lên thành 0,4 ha)
11	Di tích Bốn dũng sĩ Nghĩa Hiệp	0,30	Xã Nghĩa Hiệp	Tờ 20								
12	Công viên Nghĩa Trang Suối Mơ	19,00	Xã Nghĩa Thuận, Nghĩa Kỳ	Tờ 19, 21 (Nghĩa Thuận), 24 (Nghĩa Kỳ)	Quyết định số 640/QĐ-UBND ngày 27/7/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Công viên Nghĩa Trang Suối Mơ	17.280,0					17.280,0	
13	Khu dân cư An Hội Bắc 1 (bổ sung)	0,30	Xã Nghĩa Kỳ	Tờ 12	QĐ số 2099/QĐ-UBND ngày 18/4/2018 của UBND huyện Tư Nghĩa về việc điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư An Hội Bắc 1							Dự án này đã có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2017, đã thu hồi đất 0,81 ha. Nay điều chỉnh, bổ

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (từ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Chủ trương, quyết định, ghi vốn	Dự kiến kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư					Ghi chú
						Tổng (triệu đồng)	Trong đó				
							Ngân sách Trung ương	Ngân sách tỉnh	Ngân sách cấp huyện	Ngân sách cấp xã	
											sung thêm phần diện tích lần cận còn lại để khép kín khu dân cư
14	Khu dân cư Phú Gia và kết hợp chỉnh trang đô thị	11,25	Phường Nghĩa Chánh, xã Nghĩa Đồng	tờ số 10, 29, Phường Nghĩa Chánh; tờ số 15, 20 xã Nghĩa Đồng	QĐ chủ trương đầu tư số 596/QĐ-UBND ngày 28/8/2017 của UBND tỉnh	11.000,00				11.000,00	
15	Khu đô thị mới Nghĩa Hà	38,92	xã Nghĩa Hà, xã Nghĩa Dũng	tờ số 1,4,5 xã Nghĩa Hà; tờ số 16 xã Nghĩa Dũng	QĐ chủ trương đầu tư số 801/QĐ-UBND ngày 03/11/2017	40.000,00				40.000,00	
16	Khu lưu giữ tạm thời rác thải sinh hoạt tại bãi rác Đồng Nà	1,30	xã Tinh Thiện	tờ bản đồ số 7	Công văn số 4739/UBND-NNTN ngày 10/8/2018 của UBND tỉnh về việc chủ trương mở rộng diện tích xử lý chôn lấp tạm thời rác thải sinh hoạt trên địa bàn thành phố tại bãi rác Đồng Nà						
Tổng cộng		107,67				115.385,00	12.800,00	33.665,00		68.920,00	

Phụ lục 02:

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP NĂM 2018 CỦA CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ**



theo Công văn số 5096 /UBND-NNTN ngày 23/8/2018 của UBND tỉnh

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Trong đó		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Ghi chú
			Diện tích đất LUA (ha)	Diện tích đất RPH (ha)			
1	Khu thể thao xã Nghĩa Thọ	0,86	0,5		Xã Nghĩa Thọ	Tờ số 3	QĐ số 240/QĐ-UBND ngày 15/3/2018 của UBND tỉnh về việc phân bổ kế hoạch đầu tư ngân sách TW và ngân sách tỉnh thực hiện CTMTQG xây dựng NTM 2018
1	Đường Cụm công nghiệp La Hà - Nghĩa Thương, huyện Tư Nghĩa.	3,00	2,10		Xã Nghĩa Thương	Tờ 8,9	
2	Khu dân cư dọc đường Cụm công nghiệp La Hà - Nghĩa Thương.	9,90	8,10		Xã Nghĩa Thương	Tờ 8,9	
3	Khu dân cư phía Tây trụ sở Công an huyện Tư Nghĩa	5,00	2,58		Thị trấn La Hà	Tờ 22	
4	Khu dân cư An Hội Bắc 1 (mở rộng)	0,20	0,20		Xã Nghĩa Kỳ	Tờ 12	
5	Khu dân cư An Hội Bắc 1 (bổ sung)	0,30	0,20		Xã Nghĩa Kỳ	Tờ 12	
6	Khu dân cư trung tâm xã Nghĩa Trung	8,00	5,8		Xã Nghĩa Trung	Tờ 6,10	
7	Khu dân cư Phú Gia và kết hợp chỉnh trang đô thị	11,25	0,32		Phường Nghĩa Chánh, xã Nghĩa Đồng	Tờ số 10, 29, Phường Nghĩa Chánh; tờ số 15, 20 xã Nghĩa Đồng	QĐ chủ trương đầu tư số 596/QĐ-UBND ngày 28/8/2017 của UBND tỉnh

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Trong đó		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Ghi chú
			Diện tích đất LUA (ha)	Diện tích đất RPH (ha)			
8	Khu đô thị mới Nghĩa Hà	38,92	0,06		xã Nghĩa Hà, xã Nghĩa Dũng	tờ số 1,4,5 xã Nghĩa Hà; tờ số 16 xã Nghĩa Dũng	QĐ chủ trương đầu tư số 801/QĐ-UBND ngày 03/11/2017 của UBND tỉnh
	Tổng cộng	77,43	19,86				