

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2884 /UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 5 năm 2017

V/v phương án sắp xếp
xử lý nhà, đất của các đơn
vị quân đội trên địa bàn
tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Bộ Quốc phòng;
- Ban Chỉ đạo 09 - Bộ Quốc phòng.

HỎA TỐC

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 4386
ĐẾN	Ngày: 17/5/17
	Chuyên:

Thực hiện nội dung Công văn số 4578/BCĐ-DT ngày 27/4/2017 của Trưởng ban Chỉ đạo 09 - Bộ Quốc phòng về việc đề nghị UBND tỉnh Quảng Ngãi sớm có ý kiến về phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các đơn vị quân đội trên địa bàn tỉnh, UBND tỉnh Quảng Ngãi có ý kiến như sau:

1. Thống nhất giữ lại tiếp tục quản lý, sử dụng 83 cơ sở nhà, đất theo mục đích được giao như đề nghị của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh (bao gồm cơ sở nhà, đất của Ban Chỉ huy quân sự thành phố Quảng Ngãi) (chi tiết theo phụ lục 1 đính kèm).

2. Đề nghị Bộ Quốc phòng chỉ đạo Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh đề xuất phương án xử lý 02 trường hợp (chi tiết theo phụ lục 2 đính kèm)

a) Đối với cơ sở nhà, đất của Ban Chỉ huy Quân sự thành phố Quảng Ngãi, qua kiểm tra thực tế có 02 ki ốt phía trước cho thuê để kinh doanh.

b) Đối với cơ sở nhà, đất tại Đại đội BB1 (vị trí cũ) Ban Chỉ huy Quân sự huyện Lý Sơn cho thuê kinh doanh nhà nghỉ.

3. Trong quá trình quản lý sử dụng các cơ sở nhà, đất nêu trên, đề nghị Bộ Quốc phòng chỉ đạo Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh:

a) Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ pháp lý để được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các vị trí đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

b) Thực hiện việc quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất được giao theo đúng quy định; đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả và sử dụng đúng mục đích.

Kính đề nghị Ban Chỉ đạo 09- Bộ Quốc phòng tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP (KT, NN), NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KTVi191.



**KT. CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH**

Đặng Văn Minh

Phụ lục 1

**BẢNG TỔNG HỢP CÁC CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT CÁC ĐƠN VỊ QUÂN ĐỘI
 QUẢN LÝ, SỬ DỤNG**

(Kèm theo Công văn số 129/UBND-ĐT ngày 17/5/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh)



Stt	Tên cơ sở nhà, đất	Địa chỉ thửa đất	Giữ lại tiếp tục sử dụng (m ²)		Ghi chú
			Đất	Nhà	
I	Quân khu 5				
1	Sư đoàn BB307+Tiểu đoàn trực thuộc	Xã Phò Phong, huyện Đức Phổ	90,252	9,078	
2	e29,e94 Sư đoàn BB307	Xã Phò Phong, huyện Đức Phổ	262,315	4,474	
3	Trung đoàn 93 Sư đoàn 307	Xã Phò Phong, huyện Đức Phổ	74,154	2,491	
4	Tiểu đoàn 24 Đại đội 29 Sư đoàn 307	Xã Phò Phong, huyện Đức Phổ	115,119	2,050	
5	Trại giam T10	Xã Bình Khương, huyện Bình Sơn	609,604	3,632	
6	Ban CHQS huyện Lý Sơn	Xã An Hải, huyện Lý Sơn	34,365	4,751	
7	Đại đội BB1(mới)/Ban CHQS huyện Lý Sơn	Xã An Hải, huyện Lý Sơn	52,500	972	
8	Đại đội 5/Ban CHQS huyện Lý Sơn	Xã An Vĩnh, huyện Lý Sơn	21,400	1,405	
9	Đại đội 7/Ban CHQS huyện Lý Sơn	Xã An Hải, huyện Lý Sơn	4,784	552	
10	Ban CHQS huyện Tư Nghĩa	TT La Hà, huyện Tư Nghĩa	6,455	1,436	
11	Trường Quân sự tỉnh	P.Quảng Phú, TP Quảng Ngãi	68,538	5,789	
12	Đại đội Trinh sát	P.Quảng Phú, TP Quảng Ngãi	15,210	1,414	
13	Đại đội Công Binh	P.Quảng Phú, TP Quảng Ngãi	12,670	2,109	
14	Đại đội Thiết giáp 74	P.Quảng Phú, TP Quảng Ngãi	16,500	1,557	
15	Đại đội Thông Tin	P.Quảng Phú, TP Quảng Ngãi	2,798	765	
16	Trạm khách T50	P.Nguyễn Nghiêm, TP Quảng Ngãi	8,974	3,187	
17	Bệnh xá B21	P. Trần Phú, TP Quảng Ngãi	6,141	2,077	
18	Ban CHQS huyện Bình Sơn	TT Châu Ô, huyện Bình Sơn	6,200	984	

19	Ban CHQS huyện Bình Sơn (CS1)	Xã Bình Minh, huyện Bình Sơn	18,844	-
20	Ban CHQS huyện Bình Sơn (CS2)	Xã Bình Minh, huyện Bình Sơn	877	-
21	Ban CHQS huyện Bình Sơn (vị trí mới)	Xã Bình Long, huyện Bình Sơn	10,650	2,424
22	Ban CHQS huyện Sơn Tịnh	TT Sơn Tịnh, huyện Sơn Tịnh	8,494	3,229
23	Ban CHQS huyện Mộ Đức (CS1)	Xã Đức Phú, huyện Mộ Đức	10,028	-
24	Đất DTSSCD BCHQS huyện Trà Bồng	TT Trà Xuân, huyện Trà Bồng	138,333	-
25	Đất DTSSCD BCHQS huyện Trà Bồng	TT Trà Xuân, huyện Trà Bồng	69,741	-
26	Ban CHQS huyện Mộ Đức (CS2)	Xã Đức Phú, huyện Mộ Đức	22,213	
27	Ban CHQS huyện Mộ Đức (CS3)	TT Mộ Đức, huyện Mộ Đức	8,451	2,250
28	Ban CHQS huyện Đức Phổ (CS1)	Xã Phổ Nhơn, huyện Đức Phổ	9,980	-
29	Ban CHQS huyện Đức Phổ (CS2)	TT Đức Phổ, huyện Đức Phổ	107,480	2,871
30	Ban CHQS huyện Đức Phổ (CS3)	Xã Phổ Nhơn, huyện Đức Phổ	2,804	-
31	Ban CHQS huyện Nghĩa Hành	Xã Hành Đức, huyện nghĩa Hành	6,707	1,990
32	Ban CHQS huyện Minh Long	Xã Long Hiệp, huyện Minh Long	14,973	2,155
33	Khu CCHP Ban CHQS huyện Sơn Hà	TT Di Lăng, huyện Sơn Hà	101,064	-
34	Doanh trại dBB20/Bộ CHQS tỉnh Quảng Ngãi	Xã Sơn Kỳ, huyện Sơn Hà	146,173	-
35	Doanh trại dBB20/Bộ CHQS tỉnh Quảng Ngãi	Xã Sơn Thủy, huyện Sơn Hà	133,409	-
36	Ban CHQS huyện Sơn Tây	Xã Sơn Dung, huyện Sơn Tây	46,889	1,884
37	Ban CHQS huyện Trà Bồng	TT Trà Xuân, huyện Trà Bồng	8,530	1,855
38	Ban CHQS huyện Ba Tơ	TT Ba Tơ, huyện Ba Tơ	38,748	2,338
39	SCH Bộ CHQS tỉnh Quảng Ngãi	P Trần Hưng Đạo, TP Quảng Ngãi	19,178	7,836
40	Kho đạn Sư đoàn 307	Xã Phổ Phong, huyện Đức Phổ	33,797	1,350
41	Cơ sở tăng gia Sư đoàn 308	Xã Phổ Phong, huyện Đức Phổ	122,612	-

42	Ban CHQS TP Quảng Ngãi	P Trần Phú, TP Quảng Ngãi	2,233	1,259	Đang cho thuê làm 02 ki ốt phía trước
43	Ban CHQS huyện Tây Trà	Xã Trà Phong, huyện Tây Trà	12,150	2,294	
44	Quân chủng PKKQ				
45	Trạm Ra đa 18/e290/f375	Xã Đức Lân, huyện Mộ Đức	53,149	1,347	
II	Quân chủng Hải Quân				
46	d 351 (Trạm 550) Khu A	Xã An Hải, huyện Lý Sơn	101,389	1,060	
III	d 351 (Trạm 550) Khu Chân Đốc	Xã An Hải, huyện Lý Sơn	1,500	-	
IV	Bộ Tư lệnh bộ đội Biên Phòng				
47	Đồn CK cảng Dung Quất	Xã Bình Thuận, huyện Bình Sơn	10,649	1,218	
48	Đồn Biên phòng Bình Thạnh	Xã Bình Thạnh, huyện Bình Sơn	14,000		
49	Trạm KSBP Bình Thạnh	Xã Bình Thạnh, huyện Bình Sơn	1,321	186	
50	Trạm KSBP Bình Trị	Xã Bình Trị, huyện Bình Sơn	4,694	215	
51	Trạm KSBP Bình Thuận	Xã Bình Thuận, huyện Bình Sơn	150	-	
52	Đồn BP Bình Hải	Xã Bình Hải, huyện Bình Sơn	7,486	738	
53	Trạm KSBP Phước Thiện	Xã Bình Hải, huyện Bình Sơn	210	165	
54	Công trình nước Đồn 268	Xã Bình Hòa, huyện Bình Sơn	395	30	
55	Hải đội 2 Biên phòng	Xã Bình Châu, huyện Bình Sơn	8,676	379	
56	Trạm KSBP Châu Thuận	Xã Bình Châu, huyện Bình Sơn	400	-	
57	Trạm ra đa Hải đội 2 Biên phòng	Xã Bình Châu, huyện Bình Sơn	2,704	-	
58	Đồn BP CK Cảng Sa Kỳ	Xã Nghĩa Phú, huyện Tư Nghĩa	16,587	774	
59	Công trình nước Đồn Sa Kỳ	Xã Nghĩa Phú, huyện Tư Nghĩa	111	18	
60	Trạm KSBP Cỏ Lũy	Xã Nghĩa An, huyện Tư Nghĩa	593	165	
61	Cầu cập tàu Trạm KSBP Cỏ Lũy	Xã Nghĩa An, huyện Tư Nghĩa	2,600	-	

62	Trạm KSBP Sa Kỳ	Xã Tịnh Kỳ, huyện Sơn Tịnh	1,436	291
63	Đồn BP Đức Minh	Xã Đức Minh, huyện Mộ Đức	21,287	993
64	Đồn BP Phô Quang	Xã Phô Quang, huyện Đức Phổ	10,709	791
65	Đồn BP Sa Huỳnh	Xã Phô Thạnh, huyện Đức Phổ	18,625	1,047
66	Đồn BP Lý Sơn 328	Xã An Vĩnh, huyện Lý Sơn	4,632	1,085
67	Trạm KSBP An Vĩnh	Xã An Vĩnh, huyện Lý Sơn	320	165
68	Bót gác Trạm An Vĩnh	Xã An Vĩnh, huyện Lý Sơn	131	30
69	CTPT Đồn BP Lý Sơn 328	Xã An Vĩnh, huyện Lý Sơn	10,590	-
70	Công trình nước Đồn BP Lý Sơn 328	Xã An Vĩnh, huyện Lý Sơn	707	-
71	Trạm KSBP An Hải (cũ)	Xã An Hải, huyện Lý Sơn	300	-
72	Trạm KSBP An Hải (mới)+Trạm TKCN Lý Sơn	Xã An Hải, huyện Lý Sơn	3,461	165
73	Trạm KSBP An Bình	Xã An Bình, huyện Lý Sơn	972	165
74	Đại đội huấn luyện	TT La Hà, huyện Tư Nghĩa	19,164	2,344
75	Bộ chỉ huy ĐBBP tỉnh	P Trần Hưng Đạo, TP Quảng Ngãi	3,294	2,718
76	Sở chỉ huy ĐBBP tỉnh	P Nghĩa Chánh, TP Quảng Ngãi	15,966	
77	Trạm xá Biên phòng tỉnh	P Quảng Phú, TP Quảng Ngãi	525	114
78	Cầu Cập tàu Hải đội 2	Xã Bình Châu, huyện Bình Sơn	1,698	
79	Kho Biên phòng tỉnh	TT Sơn Tịnh, huyện Sơn Tịnh	7,431	465
80	Khu vực phòng thủ Sa Kỳ	xã Tịnh Kỳ, huyện Sơn Tịnh	10,500	-
V	Binh chủng TTLL			
81	Trạm S12	P Quảng Phú, TP Quảng Ngãi	182	101
VI	Bộ tư lệnh Cảnh sát biển			
82	Trạm CSB Lý Sơn	Xã An Hải, huyện Lý Sơn	2,300	-
VII	Tổng cục Hậu cần			
83	Công ty CP 28 Quảng Ngãi/TCT 28	P Trần Hưng Đạo, TP Quảng Ngãi	10,685	8,391

Phụ lục 2

**BẢNG TỔNG HỢP CÁC CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT CÁC ĐƠN VỊ QUÂN ĐỘI
CÓ KẾ HOẠCH KHUẤT PHƯƠNG ÁN XỬ LÝ**

(Kèm theo Công văn số 877/UBND-KT ngày 17/5/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh)



STT	Tên cơ sở nhà, đất	Địa chỉ thửa đất	Giữ lại tiếp tục sử dụng (m ²)		Ghi chú
			Đất	Nhà	
	Quân khu 5				
01	Đại đội BB1(cũ)/Ban CHQS huyện Lý Sơn	Xã An Hải, huyện Lý Sơn	3,900	985	Đang cho thuê kinh doanh nhà nghỉ
02	Ban CHQS TP Quảng Ngãi	P Trần Phú, TP Quảng Ngãi	2,233	1,259	Đang cho thuê làm 02 ki ốt phía trước