

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
Dự án Cấp nước thô cho Khu liên hợp sản xuất gang thép
Hòa Phát Dung Quất - tỉnh Quảng Ngãi

TRUNG TÂM CÔNG BÁO TỈNH QUẢNG NGÃI	
CV	Số: 5695
ĐẾN	Ngày: 27/6/17
	Chuyên:

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Xét đề nghị của Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi tại Báo cáo thẩm định số 85/BC-BQL ngày 16/6/2017 về việc cấp Quyết định chủ trương đầu tư dự án Cấp nước thô cho Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án, với các nội dung như sau:

1. Tên dự án đầu tư: Cấp nước thô cho Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất - tỉnh Quảng Ngãi.

2. Nhà đầu tư: Công ty Cổ phần thép Hòa Phát Dung Quất.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp 4300793861 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ngãi cấp lần đầu ngày 03/02/2017.

- Địa chỉ trụ sở: Khu kinh tế Dung Quất, xã Bình Đông, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam.

- Điện thoại: 0255.3609951; Fax: 02553620968; Web: www.hoaphat.com.vn.

- Người đại diện theo pháp luật thứ nhất: Ông Trần Tuấn Dương; Sinh ngày 07/12/1963, Quốc tịch Việt Nam; Chứng minh nhân dân số 011624904, cấp ngày: 06/12/2005, nơi cấp: Công an thành phố Hà Nội; Địa chỉ thường trú tại Số 74 Trần Quốc Toản, Phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam; Chỗ ở hiện nay tại Số 74 Trần Quốc Toản, Phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam; Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng Quản trị.

- Người đại diện theo pháp luật thứ hai: Ông Mai Văn Hà; Sinh ngày 27/01/1976, Quốc tịch Việt Nam; Chứng minh nhân dân số: 013034920, cấp ngày 25/01/2008, nơi cấp: Công an thành phố Hà Nội; Địa chỉ thường trú tại: P.509 - CT8 Tổ 51, Định Công, Hoàng Mai, Hà Nội; Chỗ ở hiện nay tại: P.509 - CT8 Tổ 51, Định Công, Hoàng Mai, Hà Nội, Việt Nam; Số điện thoại: 0903276968; Chức vụ: Giám đốc.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

3. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước thô để cấp nước phục vụ sản xuất cho Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất.

4. Quy mô, công suất của dự án: Khoảng 100.000m³/ngày đêm; trong đó, giai đoạn 01: khoảng 50.000m³/ngày đêm và giai đoạn 02 nâng công suất lên đến 100.000m³/ngày đêm.

5. Địa điểm thực hiện dự án: Tại KCN phía Đông KKT Dung Quất thuộc địa bàn các xã: Bình Phước, Bình Dương và Bình Đông, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

6. Diện tích mặt đất, mặt nước sử dụng: Khoảng 2.426.600 m², trong đó:

TT	Hạng Mục	Nhu cầu sử dụng đất và mặt nước (m ²)
1	Trạm bơm số 1	12.500
2	Trạm bơm số 2	6.800
3	Tuyến đường ống	103.400
4	Hồ chứa nước Tân Hòa	217.700
5	Hồ chứa nước Cà Ninh	2.086.200
TỔNG CỘNG		2.426.600

7. Tổng vốn đầu tư: 265.382.000.000 đồng, nguồn vốn như sau:

- Vốn tự có: 265.382.000.000 đồng;

- Vốn vay: 0 đồng.

8. Thời hạn hoạt động: 50 năm, kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư.

9. Tiến độ thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng hoàn thành và đưa Dự án vào khai thác, sử dụng trong thời hạn 18 tháng kể từ ngày nhận bàn giao mặt bằng sạch.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

1. Ưu đãi đầu tư:

- *Ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp*: Căn cứ quy định tại điểm a, khoản 1, Điều 15 và điểm a, khoản 1, Điều 16 Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật thuế thu nhập doanh nghiệp (Nghị định số 218/2013/NĐ-CP), Dự án được hưởng thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 10% trong thời hạn 15 năm; được miễn thuế thu nhập doanh nghiệp trong 4 năm và giảm 50% số thuế phải nộp trong 9 năm tiếp theo.

- *Ưu đãi về thuế nhập khẩu*: Căn cứ quy định tại Điều 15, Điều 16, Luật Đầu tư 2014 và Điều 16, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu năm 2016, Điều 14 Nghị định số 134/2016/NĐ-CP ngày 01/9/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Dự án được miễn thuế đối với hàng hóa nhập khẩu để tạo tài sản cố định của dự án đầu tư.

- *Ưu đãi về đất đai*: Căn cứ Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư, Dự án thuộc danh mục ngành nghề đặc biệt ưu đãi đầu tư. Vì vậy, theo quy định tại điểm a, khoản 1, điều 19 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước, Dự án được miễn tiền thuê đất, thuê mặt nước cho cả thời hạn hoạt động Dự án.

- *Đối với các ưu đãi khác*: Thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành

2. Hỗ trợ đầu tư: Dự án được hưởng các chính sách hỗ trợ đầu tư theo quy định tại Quyết định số 36/2016/QĐ-UBND ngày 29/7/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định về ưu đãi, hỗ trợ và thu hút đầu tư của tỉnh Quảng Ngãi.

Điều 3. Một số yêu cầu Nhà đầu tư phải thực hiện

1. Có trách nhiệm thực hiện ký quỹ theo quy định của pháp luật về đầu tư

2. Thực hiện dự án đầu tư theo đúng quy định tại điều 26, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư và các quy định của pháp luật có liên quan.

3. Đáp ứng các điều kiện để được hưởng các chính sách ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo quy định hiện hành và làm việc cụ thể với cơ quan thuế để được hưởng các ưu đãi đầu tư theo quy định.

4. Cam kết trong quá trình khai thác nước phục vụ sản xuất sản xuất cho Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất không được làm ảnh hưởng đến việc sản xuất nông nghiệp của người dân trong khu vực.

5. Cam kết tự chịu trách nhiệm về kết quả khảo sát, phân tích, đánh giá và lựa chọn phương án cấp nước được trình bày trong hồ sơ dự án.

6. Lập đề án khai thác nước mặt trình cấp thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

7. Đầu tư, khai thác tại hồ Cà Ninh khi dâng nước đến cao trình +1.0m, nếu xảy ra trường hợp ngập úng một số diện tích đất lúa của người dân đang canh tác, Công ty Cổ phần thép Hòa Phát Dung Quất phải có trách nhiệm bồi thường thiệt hại cho người dân.

8. Công ty Cổ phần thép Hòa Phát Dung Quất phải có biện pháp gia cố mái bờ sông từ tim kênh hút ra mỗi bên khoảng 50m về thượng lưu và hạ lưu kênh hút nước, đảm bảo không gây ra sạt lở trong quá trình khai thác.

9. Trong thời hạn 12 (mười hai) tháng mà Nhà đầu tư không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện Dự án theo tiến độ quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư và không thuộc trường hợp được giãn tiến độ thực hiện dự án theo quy định tại điều 46 Luật đầu tư số 67/2014/QH13, Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi sẽ xem xét chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư theo quy định.

Điều 4. Quyết định chủ trương đầu tư này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Trưởng Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Giao thông vận tải; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành liên quan; Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn, Giám đốc Công ty Cổ phần thép Hòa Phát Dung Quất chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Thường trực Tỉnh ủy (B/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), NNTN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CN (Inphong314)



CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Căng