

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **180** /UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày **11** tháng 01 năm 2017

V/v tăng cường quản lý,  
nâng cao hiệu quả sử dụng  
tài sản công

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số: <b>218</b>
	Ngày: <b>11.01.17</b>
	Chuyên: .....

Kính gửi:

- Các Sở, ban ngành tỉnh;
- Các Hội đoàn thể tỉnh;
- Các Đơn vị sự nghiệp công lập thuộc tỉnh;
- Các Công ty TNHH MTV thuộc tỉnh quản lý;
- UBND các huyện, thành phố.

Thực hiện Chỉ thị số 31/CT-TTg ngày 02/11/2016 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng tài sản công và Công văn số 17731/BTC-QLCS ngày 14/12/2016 của Bộ Tài chính về việc triển khai Chỉ thị số 31/CT-TTg, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các Sở, ban, ngành tỉnh, các Hội đoàn thể tỉnh, các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc tỉnh, các Công ty TNHH MTV thuộc tỉnh quản lý, UBND các huyện, thành phố (sau đây gọi chung là các cơ quan, tổ chức, đơn vị) tập trung thực hiện tốt một số nội dung sau:

**1. Về việc quản lý, sử dụng xe ô tô và tiêu chuẩn, định mức sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị**

a) Yêu cầu các cơ quan, tổ chức, đơn vị:

- Mua sắm, sử dụng xe ô tô và các tài sản khác phải theo đúng tiêu chuẩn, định mức, chế độ quy định, đảm bảo tiết kiệm và hiệu quả; nghiêm cấm việc sử dụng xe ô tô công vào việc riêng.

- Bán, thanh lý xe ô tô phải bảo đảm công khai, minh bạch, đúng quy định của pháp luật; tất cả các xe thanh lý phải được tổ chức bán đấu giá công khai.

b) Sở Tài chính có trách nhiệm:

- Phối hợp với Sở Giao thông vận tải và các cơ quan liên quan xây dựng phương án khoán kinh phí sử dụng xe ô tô cho một số chức danh có tiêu chuẩn sử dụng xe ô tô của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý, đảm bảo đúng lộ trình thực hiện chế độ khoán kinh phí sử dụng xe ô tô theo quy định của Thủ tướng Chính phủ, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

- Rà soát định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc tỉnh để tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh các Quyết định: số 84/QĐ-UBND ngày 13/3/2015 và số 03/QĐ-UBND ngày 06/01/2016 về việc quy định chủng loại, số lượng xe ô tô chuyên dùng của các cơ quan, đơn vị thuộc tỉnh quản lý theo đúng quy định; thời gian hoàn thành **trước ngày 31/3/2017**.

- Rà soát, tham mưu UBND tỉnh ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị chuyên dùng, thiết bị văn phòng dùng chung của các cơ quan, tổ chức, đơn vị trên địa bàn tỉnh theo quy định tại Quyết định số 58/2015/QĐ-TTg ngày 17/11/2015 của Thủ tướng Chính phủ; thời gian hoàn thành **trước ngày 31/3/2017**.

- Thường xuyên kiểm tra, rà soát, phát hiện kịp thời những sai phạm trong việc mua sắm, sử dụng xe ô tô công và báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

- Nghiêm túc triển khai thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công văn số 2415/VPCP-KTTH ngày 27/10/2016 và kiến nghị của Bộ Tài chính về kết quả rà soát, xử lý xe ô tô theo Quyết định số 32/2015/QĐ-TTg ngày 04/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ tại Công văn số 6511/BTC-QLCS ngày 16/5/2016.

## **2. Về quản lý, sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập**

a) Sở Tài chính có trách nhiệm:

- Tiếp tục tham mưu UBND tỉnh xác nhận đơn vị sự nghiệp công lập đủ điều kiện và xác định giá trị tài sản để giao đơn vị quản lý theo cơ chế giao vốn cho doanh nghiệp quy định tại Nghị định số 04/2016/NĐ-CP ngày 06/01/2016 của Chính phủ và Thông tư số 23/2016/TT-BTC ngày 16/02/2016 của Bộ Tài chính; bảo đảm hoàn thành **trước ngày 01/3/2017**.

- Kiểm tra, rà soát, xử lý các trường hợp vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập; thu toàn bộ các khoản thu được từ việc sử dụng tài sản công không đúng quy định để nộp vào ngân sách nhà nước; đề xuất UBND tỉnh xử lý nghiêm trách nhiệm của người đứng đầu đơn vị để xảy ra vi phạm và các tập thể, cá nhân liên quan.

Tổng hợp kết quả thực hiện các nội dung nêu trên và Báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản nhà nước năm 2016 trình UBND tỉnh để báo cáo Bộ Tài chính **trước ngày 15/3/2017**.

## **3. Về tăng cường quản lý trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp**

a) Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị:

- Thực hiện nghiêm Chỉ thị số 27/CT-TTg ngày 25/8/2014 của Thủ tướng Chính phủ và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 4877/UBND-KTTH ngày 22/10/2014. Thực hiện nghiêm túc quy định về tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc theo các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: số 147/1999/QĐ-TTg ngày 05/7/1999, số 260/2006/QĐ-TTg ngày 14/11/2006 và số 23/2012/QĐ-TTg ngày 31/5/2012 (*bao gồm cả diện tích làm việc và diện tích các bộ phận phục vụ, phụ trợ, công cộng, kỹ thuật*) ngay từ khâu lập, phê duyệt thiết kế đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo trụ sở làm việc.

- Các cơ quan, tổ chức, đơn vị khi lập thiết kế đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo trụ sở làm việc thực hiện gửi lấy ý kiến Sở Tài chính (*đối với các đơn vị thuộc tỉnh*), phòng Tài chính - Kế hoạch huyện (*đối với các đơn vị thuộc cấp huyện, xã*) về định mức diện tích, trụ sở làm việc.

- Sau khi đầu tư xây dựng trụ sở mới phải bàn giao lại trụ sở cũ cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo đúng tinh thần Chỉ thị số 27/CT-TTg ngày 25/8/2014 của Thủ tướng Chính phủ và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 4877/UBND-KTTH ngày 22/10/2014.

- Khẩn trương hoàn thành việc phê duyệt phương án sắp xếp lại nhà, đất, phương án di dời theo quy định tại các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007, số 140/2008/QĐ-TTg ngày 21/10/2008, số 86/2010/QĐ-TTg ngày 22/12/2010 và Quyết định số 324/QĐ-UBND ngày 08/3/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh; xử lý dứt điểm các vi phạm, tồn tại phát hiện qua sắp xếp; xử lý trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân để xảy ra vi phạm. Báo cáo kết quả phê duyệt phương án và tổ chức thực hiện phương án sắp xếp lại nhà, đất gửi Sở Tài chính **trước ngày 28/02/2017**.

- Sở Xây dựng báo cáo kết quả thực hiện di dời theo quy hoạch tại Quyết định số 324/QĐ-UBND ngày 08/3/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh gửi Sở Tài chính **trước ngày 28/02/2017**.

b) Giao Sở Tài chính đôn đốc các đơn vị thực hiện các công việc của Điểm a, Mục này; tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 10/3/2017**.

#### ***4. Về mua sắm tập trung tài sản công***

Sở Tài chính có trách nhiệm hướng dẫn tổ chức thực hiện việc mua sắm tập trung sau khi UBND tỉnh ban hành danh mục tài sản mua sắm tập trung theo Quyết định số 08/2016/QĐ-TTg ngày 26/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ, bảo đảm công khai, minh bạch, tiết kiệm, hiệu quả.

#### ***5. Về khai thác nguồn lực từ tài sản công***

a) Các cơ quan, tổ chức, đơn vị tăng cường khai thác nguồn lực tài chính từ kết cấu hạ tầng thông qua một số phương thức cho thuê quyền khai thác hoặc chuyển nhượng có thời hạn tài sản kết cấu hạ tầng theo quy định của pháp luật; tổ chức thực hiện đầu tư, bảo trì, khai thác tài sản kết cấu hạ tầng bảo đảm công khai, minh bạch theo quy định của pháp luật về đấu thầu, đấu giá.

b) Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan, tổ chức, đơn vị tham mưu UBND tỉnh hoàn thiện các cơ chế, chính sách quản lý, khai thác và sử dụng tài sản công; bảo đảm tăng cường khai thác, huy động hiệu quả nguồn lực từ tài sản công phục vụ các mục tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

c) Sở Giao thông vận tải phối hợp với Sở Tài chính khẩn trương tham mưu UBND tỉnh đề trình HĐND tỉnh về phân cấp thẩm quyền quyết định điều chuyển, thanh lý, bán quyền thu phí, cho thuê quyền khai thác, chuyển nhượng có thời hạn tài sản hạ tầng đường bộ thuộc địa phương quản lý theo Nghị định số 10/2013/NĐ-CP ngày 11/01/2013 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ.

#### ***6. Về giao đất, cho thuê đất và quản lý khai thác tài nguyên***

a) Yêu cầu các cơ quan, tổ chức, đơn vị:

- Thực hiện nghiêm túc việc đấu giá công khai, minh bạch khi giao đất, cho thuê đất, cấp quyền khai thác tài nguyên; đánh giá tác động môi trường

nghiêm túc, đầy đủ và xác định rõ chi phí môi trường; chỉ khai thác đất đai, tài nguyên khi tổng lợi ích xã hội thu được lớn hơn tổng chi phí phát sinh (*kể cả chi phí về môi trường, xã hội*).

- Xác định đầy đủ giá trị quyền sử dụng đất vào giá trị doanh nghiệp khi cổ phần hóa; tính đầy đủ giá trị lợi thế (*vị trí địa lý*) vào giá trị để cổ phần hóa nếu doanh nghiệp lựa chọn hình thức thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

b) Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND các huyện, thành phố tổ chức thực hiện tốt Nghị quyết số 112/2015/NQ-QH13 ngày 27/11/2015 của Quốc hội về tăng cường quản lý đất đai có nguồn gốc từ nông trường, lâm trường quốc doanh do các công ty nông nghiệp, công ty lâm nghiệp, ban quản lý rừng và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân khác sử dụng.

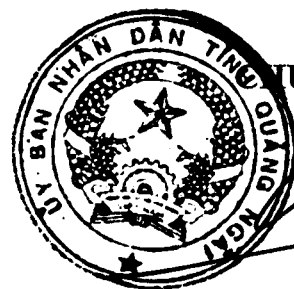
7. Các cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao quản lý, sử dụng tài sản công có trách nhiệm kê khai, đăng nhập thông tin về tài sản công đầy đủ, kịp thời vào Cơ sở dữ liệu quốc gia theo quy định.

Định kỳ hàng năm (*cùng với Báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản nhà nước*) các cơ quan, tổ chức, đơn vị tổng hợp kết quả thực hiện các nội dung quy định tại văn bản này và các nội dung khác có liên quan đến Chỉ thị, gửi Sở Tài chính trước ngày 28/02 để tổng hợp tham mưu UBND tỉnh báo cáo Bộ Tài chính trước ngày 15/3 hàng năm.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc, hiệu quả Chỉ thị số 31/CT-TTg ngày 02/11/2016 của Thủ tướng Chính phủ, Công văn số 17731/BTC-QLCS ngày 14/12/2016 của Bộ Tài chính (*các văn bản đã được đăng tải trên Cổng Thông tin điện tử của Cục Quản lý công sản – Bộ Tài chính*) và quy định của UBND tỉnh tại Công văn này. Trong quá trình thực hiện, nếu có phát sinh vướng mắc, đề nghị phản ánh về UBND tỉnh (*thông qua Sở Tài chính*) để được hướng dẫn, xử lý./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- VP Chính phủ (báo cáo);
- Bộ Tài chính (báo cáo);
- TT Tỉnh uỷ (báo cáo);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, QTTV, các Phòng Ng/cứu, CBTH;
- Lưu: VT, KTBngoc13.



**Trần Ngọc Căng**