

Số: 275 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 29 tháng 3 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc sửa đổi nội dung Điều 1 Quyết định số 1973/QĐ-UBND  
ngày 23/8/2006 của Chủ tịch UBND tỉnh

TRUNG TÂM CÔNG ĐÀO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CY	Số: 265.F
ĐẾN	Ngày: 30/3/18
	Chuyên:

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1973/QĐ-UBND ngày 23/8/2006 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thu hồi một phần diện tích đất của một số công dân và UBND thị trấn Sông Vệ, huyện Tư Nghĩa đang quản lý sử dụng, để xây dựng khu dân cư;

Xét đề nghị của UBND thị trấn Sông Vệ tại Tờ trình số 08/TTr-UBND ngày 11/01/2018 về việc đề nghị điều chỉnh giảm diện tích thu hồi và giao đất tại khu dân cư Lò Rèn, thị trấn Sông Vệ ; UBND huyện Tư Nghĩa tại Tờ trình số 13/TTr-UBND ngày 26/01/2018 và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1148/TTr-STNMT ngày 23/3/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Sửa đổi nội dung Điều 1 Quyết định số 1973/QĐ-UBND ngày 23/8/2006 của Chủ tịch UBND tỉnh như sau:

“Nay thu hồi một phần diện tích đất của một số công dân và UBND thị trấn Sông Vệ để xây dựng khu dân cư với nội dung sau:

- Diện tích: 4.579,9 m<sup>2</sup> (Bốn ngàn, năm trăm bảy mươi chín phẩy chín mét vuông).

- Nhóm đất: Đất nông nghiệp: 4.179,6 m<sup>2</sup>; đất phi nông nghiệp 400 m<sup>2</sup>.

1. Gồm các vị trí

a) Vị trí 1: Phía Bắc khu dân cư Rộc Cống, thuộc tổ dân phố Vạn Mỹ

Diện tích 889,9 m<sup>2</sup>

Thuộc thửa đất số 1030 và 2312, tờ bản đồ số 02, thị trấn Sông Vệ, huyện Tư Nghĩa.

b) Vị trí 2: Khu dân cư Mỏ Dùi, thuộc tổ dân phố Vạn Mỹ

Diện tích 1.175 m<sup>2</sup>.

Thuộc thửa đất số 641, 642, 644 và 2297, tờ bản đồ số 2, thị trấn Sông Vệ, huyện Tư Nghĩa.

c) Vị trí 3: Khu dân cư Mã Ngựa, thuộc tổ dân phố Vạn Mỹ

Diện tích 2.515 m<sup>2</sup>.

Thuộc thửa đất số 648, 649, 650, 659, 660, 751, 2112, 2113 và 2115, tờ bản đồ số 02, thị trấn Sông Vệ, huyện Tư Nghĩa.

2. Diện tích thu hồi nêu trên được sử dụng và mục đích:

a) Xây dựng khu dân cư: 3.376,275 m<sup>2</sup>;

b) Dùng vào khoảng lưu không và xây dựng đường đi: 1.163,675 m<sup>2</sup>.

c) Xây dựng mương tiêu nội bộ: 39,95 m<sup>2</sup>.

Người đang sử dụng đất hợp pháp có đất bị thu hồi được bồi thường thiệt hại về đất, cây cối, hoa màu, vật kiến trúc,... (nếu có) theo quy định hiện hành của Nhà nước và không phải nộp tiền sử dụng đất kể từ ngày ký Quyết định số 1973/QĐ-UBND ngày 23/8/2006 của Chủ tịch UBND tỉnh.”

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các nội dung khác tại Quyết định số 1973/QĐ-UBND ngày 23/8/2006 của Chủ tịch UBND tỉnh không sửa đổi tại Quyết định này vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Thủ trưởng các các sở, ban, ngành liên quan; Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa; Chủ tịch UBND thị trấn Sông Vệ và các công dân có đất bị thu hồi tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

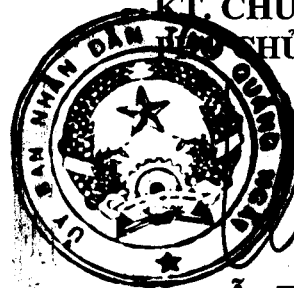
**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(trh228).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bính