

Quảng Ngãi, ngày 04 tháng 6 năm 2021

Số: 20 /QĐ-HĐ

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc kiện toàn Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định  
giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi

### CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH GIÁ ĐẤT CỤ THỂ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH QUẢNG NGÃI

*Căn cứ Quyết định số 451/QĐ-UBND ngày 14/6/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;*

*Theo đề nghị của Sở Tài chính (Cơ quan Thường trực của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi) tại Công văn số 1327/STC-QLGCS ngày 28/5/2021.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Kiện toàn Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (sau đây gọi tắt là Tổ giúp việc) gồm các thành viên sau:

\* **Tổ trưởng:** Bà Phạm Thị Lan Anh, Trưởng phòng Quản lý giá và Công sản, Sở Tài chính.

\* **Tổ phó:**

1. Ông Nguyễn Hoàng Trà Giang, Phó Giám đốc phụ trách Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường.

2. Ông Huỳnh Thanh Tâm, Phó Trưởng phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính.

\* **Tổ viên:**

1. Ông Nguyễn Cao Nguyên, Trưởng phòng Hỗ trợ Tư pháp, Sở Tư pháp.

2. Ông Bùi Anh Tuấn, Trưởng phòng Kinh tế và vật liệu xây dựng, Sở Xây dựng.

3. Ông Lê Tuấn Tuyên, Chuyên viên phòng Kinh tế ngành, Sở Kế hoạch và Đầu tư.

4. Ông Huỳnh Tấn Quang, Chuyên viên phòng Quản lý hộ kinh doanh, cá nhân và thu khác, Cục Thuế tỉnh.

5. Bà Nguyễn Thị Dung, Phó Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh.

6. Bà Đỗ Thị Mi Ly, Chuyên viên phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính.

7. Ông Huỳnh Tân Phước, Chuyên viên phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính.

8. Tổ viên nơi có đất cần thẩm định giá:

- Ông Vương Trung Chanh, Phó Trưởng phòng Quản lý Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi.

- Ông Nguyễn Tường Chuẩn, Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bình Sơn.

- Ông Lê Hồng Anh, Phó Trưởng phòng Tài nguyên – Môi trường huyện Sơn Hà.

- Ông Bùi Tiến Dũng, Phó Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Sơn Tịnh.

- Ông Võ Tấn Khoa, Chuyên viên phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Đức Phổ.

- Ông Cao Nguyễn Thành Đạt, Chuyên viên phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Tư Nghĩa.

- Bà Phan Thị Xuân Lập, Phó Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Trà Bồng.

- Ông Nguyễn Nhiên, Phó Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Mộ Đức.

- Bà Nguyễn Thị Thanh Thủy, Phó Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố Quảng Ngãi.

- Ông Lê Thị Tuyết Minh, Phó Trưởng phòng phụ trách Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Minh Long.

- Ông Đặng Văn Em, Phó Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Ba Tơ.

- Ông Lê Việt Quân, Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Nghĩa Hành.

- Ông Bùi Văn Ba, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Sơn Tây.

- Ông Trần Tấn Hữu, Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Lý Sơn.

**Điều 2.** Nhiệm vụ của Tổ giúp việc và các thành viên Tổ giúp việc

1. Nhiệm vụ Tổ giúp việc

- Trên cơ sở Hồ sơ phương án giá đất do các cơ quan được giao nhiệm vụ gửi đến Sở Tài chính (Cơ quan Thường trực của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh), Tổ giúp việc có trách nhiệm nghiên cứu, rà soát và thẩm

định các nội dung liên quan đến phương án xây dựng giá đất cụ thể; báo cáo kết quả thẩm định giá đất cụ thể.

- Bảo đảm tính trung thực, khách quan về chuyên môn nghiệp vụ trong quá trình thẩm định giá đất cụ thể và chịu trách nhiệm về nội dung đã thẩm định.

- Bảo mật thông tin theo quy định của pháp luật.

## 2. Nhiệm vụ của Thành viên Tổ giúp việc

### a) Tổ trưởng:

- Chỉ đạo chung hoạt động của Tổ giúp việc và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Hội đồng về hoạt động của Tổ giúp việc.

- Tham mưu cho Phó Chủ tịch Hội đồng triệu tập các cuộc họp của Tổ giúp việc, chỉ đạo chuẩn bị nội dung liên quan đến giá đất đưa ra thảo luận để thống nhất ý kiến đề xuất, báo cáo Hội đồng.

- Thay mặt Tổ giúp việc báo cáo kết quả thẩm định và trình bày trước Hội đồng khi có yêu cầu.

### b) Tổ phó:

- Tham gia đầy đủ các cuộc họp của Tổ giúp việc.

- Thực hiện và chịu trách nhiệm về các nhiệm vụ được phân công;

- Thay mặt Tổ trưởng điều hành và giải quyết các công việc của Tổ giúp việc và thực hiện nhiệm vụ của Tổ trưởng Tổ giúp việc khi được Tổ trưởng ủy quyền.

### c) Thành viên Tổ giúp việc:

- Tham gia đầy đủ các cuộc họp của Tổ giúp việc.

- Nghiên cứu, rà soát và có ý kiến thẩm định các nội dung liên quan đến phương án xây dựng giá đất cụ thể.

- Chịu trách nhiệm về việc thực hiện các nhiệm vụ được phân công.

## **Điều 3. Tổ chức thực hiện**

1. Tổ trưởng Tổ giúp việc tham mưu cho Phó Chủ tịch Hội đồng phân công trách nhiệm cụ thể cho các thành viên của Tổ giúp việc và sắp xếp nơi làm việc, đảm bảo các điều kiện và phương tiện cần thiết cho hoạt động của Tổ giúp việc.

2. Tổ giúp việc làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 01/QĐ-HĐ ngày 25/4/2019 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi về việc kiện toàn Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp; Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Chủ tịch UBND các

huyện, thị xã, thành phố, các thành viên Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh, các thành viên có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP (KT), CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc287



**PHÓ CHỦ TỊCH UBND TỈNH**  
**Võ Phiên**