

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /VP-KTN

Quảng Ngãi, ngày tháng 5 năm 2024

V/v xin ý kiến về việc chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng và cho Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Thanh Hưng thuê đất để thực hiện dự án Đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hành Đức – Hành Minh, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi (Đợt 1)

Kính gửi:

- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Ủy viên UBND tỉnh.

Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh xem xét, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng và cho Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Thanh Hưng thuê đất để thực hiện dự án Đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hành Đức – Hành Minh, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi (Đợt 1) tại Tờ trình số 2467/TTr-STNMT ngày 27/5/2024; theo đó, Dự án thuộc danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2022 huyện Nghĩa Hành được UBND tỉnh ban hành tại Quyết định số 459/QĐ-UBND ngày 17/5/2022 về việc phê duyệt bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Nghĩa Hành; Dự án phù hợp với quy hoạch sử dụng đất tại địa phương được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 10/9/2021; điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định số 913/QĐ-UBND ngày 18/8/2022 và Quyết định số 1209/QĐ-UBND ngày 03/11/2023 của UBND tỉnh; đối với phần diện tích 11,45 ha (*diện tích phải lập thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định của Luật Lâm nghiệp 2017*) đã được HĐND tỉnh thống nhất chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 15/3/2023; phần diện tích đề nghị cho thuê đất đợt 1 (201.346 m²) đã được UBND huyện Nghĩa Hành thực hiện hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng.

Trên cơ sở hồ sơ trình của Sở Tài nguyên và Môi trường, thực hiện Quy chế làm việc của UBND tỉnh và chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Phước Hiền, Văn phòng UBND tỉnh trân trọng gửi đến các Phó Chủ tịch UBND tỉnh, các Ủy viên UBND tỉnh Tờ trình nêu trên của Sở Tài nguyên và

Môi trường và dự thảo 02 Quyết định của UBND tỉnh đề xin ý kiến Thành viên UBND tỉnh.

Ngoài ra, quyết định của UBND tỉnh về việc cho Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Thanh Hưng thuê đất để thực hiện dự án Đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hành Đức – Hành Minh, huyện Nghĩa Hành cũng là điều kiện để thực hiện việc cấp phép khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án xây dựng công trình để phục vụ dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn; vì vậy, kính đề nghị Thành viên UBND tỉnh xem xét, có ý kiến về việc chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng và cho Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Thanh Hưng thuê đất để thực hiện dự án Đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hành Đức – Hành Minh, huyện Nghĩa Hành theo đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình nêu trên (*có Mẫu Phiếu ghi ý kiến kèm theo*) và gửi về Văn phòng UBND tỉnh **chậm nhất ngày 29/5/2024** để tổng hợp, báo cáo Phó Chủ tịch UBND tỉnh thay mặt UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Nghĩa Hành;
- VPUB: PCVP, TTHC;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 415).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Phước Bình