

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số **6208**/UBND-KTN  
V/v nhận chuyển nhượng  
quyền sử dụng đất nông  
nghiệp để thực hiện dự  
án Cửa hàng bán lẻ xăng  
dầu Thanh Xuân 03, tại  
phường Phổ Vinh, thị xã  
Đức Phổ

Quảng Ngãi, ngày **06** tháng 12 năm 2022

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Công Thương;
- UBND thị xã Đức Phổ;
- Cty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thanh Xuân.

Theo đề nghị của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thanh Xuân tại Văn bản số 18/CV-TX ngày 03/12/2022 về việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Cửa hàng bán lẻ xăng dầu Thanh Xuân 03, tại phường Phổ Vinh, thị xã Đức Phổ; ý kiến của UBND thị xã Đức Phổ tại Công văn số 2777/UBND ngày 11/11/2022 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 6218/STNMT-QLĐĐ ngày 01/8/2022, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương việc Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thanh Xuân tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Cửa hàng bán lẻ xăng dầu Thanh Xuân 03, tại phường Phổ Vinh, thị xã Đức Phổ theo đúng quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai.

2. Địa điểm thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Thuộc các thửa đất: 161, 197, 233, 234, 235, tờ bản đồ địa chính số 17, phường Phổ Vinh, thị xã Đức Phổ (theo trích lục bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 10/3/2022) đã được UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 861/QĐ-UBND ngày 07/11/2019 quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 917/QĐ-UBND ngày 22/8/2022.

3. Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thanh Xuân chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất; thời gian thực hiện tự thỏa thuận theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

4. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư Pháp, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thanh Xuân đảm bảo theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND phường Phổ Vinh;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KTN (Inphong441)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Phước Hiền**