

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 694/UBND-NNTN
V/v giới thiệu địa điểm
cho UBND xã Tịnh Hiệp,
huyện Sơn Tịnh để xây dựng
các Điểm dân cư nông thôn

Quảng Ngãi, ngày 04 tháng 3 năm 2014

Kính gửi:

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số: 1143
	Ngày: 04/3/14
	Chuyên:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Sơn Tịnh;
- UBND xã Tịnh Hiệp.

Xét đề nghị của UBND xã Tịnh Hiệp tại Tờ trình số 71/TTr-UBND ngày 03/10/2013 và Tờ trình số 87/TTr-UBND ngày 20/11/2013 về việc thỏa thuận địa điểm quy hoạch các điểm dân cư nông thôn xã Tịnh Hiệp năm 2013; UBND huyện Sơn Tịnh tại Công văn số 2435/UBND ngày 26/12/2013; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 221/STNMT-QLĐĐ ngày 20/02/2014, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất giới thiệu địa điểm vị trí đất cho UBND xã Tịnh Hiệp, huyện Sơn Tịnh, để nghiên cứu, khảo sát lập dự án đầu tư xây dựng các Điểm dân cư nông thôn tại xã Tịnh Hiệp, huyện Sơn Tịnh, cụ thể như sau:

a) Tại địa điểm xóm 3b, thôn Xuân Hòa, xã Tịnh Hiệp, huyện Sơn Tịnh:

- Diện tích: 5.486m² (Năm ngàn, bốn trăm tám mươi sáu mét vuông).
- Nhóm đất: Đất nông nghiệp và Đất phi nông nghiệp.
- Nguồn gốc đất: Đất do UBND xã Tịnh Hiệp quản lý và đất giao cho hộ gia đình, cá nhân quản lý, sử dụng.

Thuộc thửa đất số 171, 169, tờ bản đồ địa chính số 42 xã Tịnh Hiệp, huyện Sơn Tịnh.

(Có trích lục bản đồ địa chính vị trí khu đất do UBND xã Tịnh Hiệp lập ngày 09/01/2014 kèm theo).

b) Tại địa điểm xóm 1b, thôn Xuân Hòa, xã Tịnh Hiệp, huyện Sơn Tịnh:

- Diện tích: 632m² (Sáu trăm, ba mươi hai mét vuông).
- Nhóm đất: Đất nông nghiệp.
- Nguồn gốc đất: Đất do UBND xã Tịnh Hiệp quản lý.

Thuộc thửa đất số 412, tờ bản đồ địa chính số 44 xã Tịnh Hiệp, huyện Sơn Tịnh.

(Có trích lục bản đồ địa chính vị trí khu đất do UBND xã Tịnh Hiệp lập ngày 09/01/2014 kèm theo).

c) Tại địa điểm xóm 2, thôn Xuân Mỹ, xã Tịnh hiệp, huyện Sơn Tịnh:

- Diện tích: 1.609m² (Một ngàn, sáu trăm lẻ chín mét vuông).

- Nhóm đất: Đất chưa sử dụng.

- Nguồn gốc đất: Đất do UBND xã Tịnh Hiệp quản lý.

Thuộc thửa đất số 331, 332 tờ bản đồ địa chính số 42, xã Tịnh Hiệp, huyện Sơn Tịnh.

(Có trích lục bản đồ địa chính vị trí khu đất do UBND xã Tịnh Hiệp lập ngày 09/01/2014 kèm theo).

d) Tại địa điểm xóm 3, thôn Hội Đức, xã Tịnh Hiệp, huyện Sơn Tịnh:

- Diện tích: 1.723m² (Một ngàn, bảy trăm hai mươi ba mét vuông).

- Nhóm đất: Đất nông nghiệp.

- Nguồn gốc đất: Đất do UBND xã Tịnh Hiệp quản lý.

Thuộc thửa đất số 783 tờ bản đồ địa chính số 25 xã Tịnh Hiệp, huyện Sơn Tịnh.

(Có trích lục bản đồ địa chính vị trí khu đất do UBND xã Tịnh Hiệp lập ngày 09/01/2014 kèm theo).

e) Tại địa điểm xóm 5, thôn Hội Đức, xã Tịnh Hiệp, huyện Sơn Tịnh:

- Diện tích: 1.876m² (Một ngàn, tám trăm bảy mươi sáu mét vuông).

- Nhóm đất: Đất nông nghiệp và đất chưa sử dụng.

- Nguồn gốc đất: Đất giao cho hộ gia đình, cá nhân quản lý, sử dụng.

Thuộc thửa đất số 54, 1200, 1201 tờ bản đồ địa chính số 37 xã Tịnh Hiệp, huyện Sơn Tịnh.

(Có trích lục bản đồ địa chính vị trí khu đất do UBND xã Tịnh Hiệp lập ngày 09/01/2014 kèm theo).

2. UBND xã Tịnh Hiệp có trách nhiệm:

- Hợp đồng với các cơ quan chuyên môn khảo sát địa hình, thiết kế mặt bằng tổng thể, lập dự án đầu tư xây dựng công trình, lập báo cáo đánh giá tác động môi trường hoặc đăng ký xác nhận đạt tiêu chuẩn môi trường, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt hoặc xác nhận.

- Lập phương án bồi thường, trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định theo quy định.

- Hoàn chỉnh hồ sơ liên quan đến việc thu hồi đất, giao đất để xây dựng công trình, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo đúng quy định.

3. UBND huyện Sơn Tịnh có trách nhiệm:

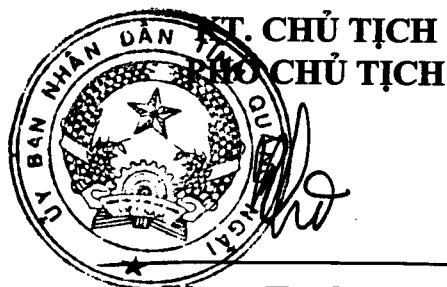
Bổ sung dự án trên vào quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2011-2020 và kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2011-2015 của huyện Sơn Tịnh.

Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành có liên quan,
UBND huyện Sơn Tịnh, UBND xã Tịnh Hiệp triển khai thực hiện.

Công văn này có giá trị trong thời hạn 6 tháng, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TNak167.



Phạm Trường Thọ