

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~4975~~ UBND-CN XD

Quảng Ngãi, ngày ~~24~~ tháng 9 năm 2021

V/v thực hiện dự án ven biển  
Dung Quất - Sa Huỳnh, giai  
đoạn IIa, thành phần 1

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- UBND các huyện: Tư Nghĩa và Mộ Đức;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình Giao thông tỉnh.

Xét nội dung báo cáo và kiến nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 172/BC-STNMT ngày 17/9/2021 về việc thực hiện hồ sơ chuyển đổi mục đích sử dụng đất, tách thửa của các thửa đất trong phạm vi quy hoạch dự án Đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, giai đoạn IIa, thành phần 1, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm chỉ đạo các đơn vị trực thuộc theo dõi, phối hợp với chính quyền địa phương thực hiện hồ sơ đăng ký biến động đất đai (tách thửa, chuyển nhượng,...) đảm bảo quy định.

2. UBND thành phố Quảng Ngãi và UBND các huyện: Tư Nghĩa, Mộ Đức chịu trách nhiệm:

- Thực hiện nghiêm Chi thị số 11/CT-UBND ngày 03/5/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc tăng cường công tác quản lý đất đai và xây dựng trong vùng dự án đối với các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

- Tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, đặc biệt vai trò của các cấp cơ sở, tuyệt đối không được để tình trạng chuyển mục đích sử dụng đất, tách thửa tự phát không theo quy định; sử dụng đất trái mục đích; kiểm soát không để cá nhân lấn chiếm đất công ích, đất Nhà nước quản lý.

- UBND thành phố Quảng Ngãi chủ trì phối hợp với Chủ đầu tư để Thông báo thu hồi đất đến từng thửa đất cho người đang sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai đối với phần diện tích đã có trong Kế hoạch sử dụng đất của thành phố.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh phối hợp với UBND các huyện: Tư Nghĩa và Mộ Đức đăng ký Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 trình UBND tỉnh phê duyệt; đồng thời, phối hợp với chính quyền địa phương để có giải pháp quản lý đất đai, không để xây dựng công trình, vật kiến trúc, trồng cây,... trái phép trong phạm vi dự án.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện và chủ động xử lý các vấn đề phát sinh theo thẩm quyền./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải;
- VPUB: CVP, PCVP, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.npb.299.



**CHỦ TỊCH**

**Đặng Văn Minh**