

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **565**/UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày **17** tháng 02 năm 2023

V/v lập phương án xử lý nhà
sở hữu nhà nước đã được xác
lập sở hữu toàn dân

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 307/STC-QLGCS ngày 08/02/2023 về việc xử lý nhà sở hữu nhà nước đã được xác lập sở hữu toàn dân, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh (*đơn vị trực tiếp quản lý*) rà soát, xây dựng Phương án xử lý đối với các ngôi nhà thuộc sở hữu nhà nước đã được xác lập sở hữu toàn dân trước đây cho doanh nghiệp nhà nước thuê hiện đang bỏ trống, không có nhu cầu sử dụng theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/7/2017 của Chính phủ quy định sắp xếp lại, xử lý tài sản công (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ) và hướng dẫn của Bộ Tài chính tại Công văn số 235/BTC-QLCS ngày 06/01/2023, Bộ Xây dựng tại Công văn số 143/BXD-QLN ngày 13/01/2023, gửi Sở Xây dựng để chủ trì kiểm tra; thời gian hoàn thành trước **ngày 25/02/2023**.

2. Trên cơ sở Phương án do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh lập, đề xuất, Sở Xây dựng chịu trách nhiệm chủ trì kiểm tra, rà soát các thủ tục có liên quan theo quy định; từ đó có ý kiến tổng hợp, gửi Sở Tài chính thẩm định, tham mưu UBND tỉnh theo quy định; thời gian hoàn thành trước **ngày 03/3/2023**.

3. Sở Tài chính chịu trách nhiệm thẩm định, tham mưu UBND tỉnh xem xét, phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/7/2017 của Chính phủ quy định sắp xếp lại, xử lý tài sản công (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ) và các hướng dẫn của Bộ Tài chính, Bộ Xây dựng tại Công văn nêu trên; thời gian hoàn thành trước **ngày 10/3/2023**./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 94).



Võ Phiên