

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **825** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **03** tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án: Cầu Cửa Đại
(đoạn qua xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi - đọt 02)
tại xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 233/QĐ-UBND ngày 10/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Quảng Ngãi;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh tại Đơn xin giao đất ngày 09/11/2020 và Tờ trình số 191/TTr-BQL ngày 03/8/2020; UBND xã Tịnh Khê tại Tờ trình số 68/TTr-UBND ngày 03/8/2020; UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 5315/UBND-XD ngày 03/11/2020 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4568/TTr-STNMT ngày 28/11/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp (BHK: 3.416,2m²) do hộ gia đình, cá nhân sử dụng, đã được UBND thành phố Quảng Ngãi thu hồi, sang đất phi nông nghiệp để thực hiện dự án: Cầu Cửa Đại (đoạn qua xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi - đọt 02) tại xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Diện tích: 3.416,2 m² (Ba nghìn, bốn trăm mười sáu phẩy hai mét vuông).

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính khu đất do Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng và Thương mại Tân Thịnh Đông thực hiện ngày 22/7/2019, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 13/8/2019.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc giới trên thực địa, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. UBND thành phố Quảng Ngãi chỉ đạo:

- Phòng chuyên môn của thành phố, UBND xã Tịnh Khê phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới trên thực địa.

- UBND xã Tịnh Khê niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã; thường xuyên kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc vi phạm pháp luật về đất đai; trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND xã Tịnh Khê và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, CNXD, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh755).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Văn Minh