

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1990/UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày 28 tháng 4 năm 2022

V/v tình hình triển khai
Dự án xây dựng công trình
đường bộ cao tốc Bắc - Nam
phía Đông giai đoạn 2021 -
2025 đoạn qua địa bàn
tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Bộ Giao thông vận tải;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Thực hiện chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Văn Thành, Trưởng Ban Chỉ đạo tại cuộc họp trực tuyến Ban Chỉ đạo của Chính phủ tại Thông báo số 71/TB-VPCP ngày 14/3/2022 của Văn phòng Chính phủ về triển khai thực hiện Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông; trên cơ sở đề nghị của Bộ Giao thông vận tải tại Công văn số 1751/BGTVT-CQLXD ngày 24/02/2022 và 3355/BGTVT-CQLXD ngày 07/4/2022, UBND tỉnh Quảng Ngãi báo cáo tình hình triển khai thực hiện dự án, như sau:

I. Kết quả triển khai thực hiện

1. Tình hình triển khai thực hiện

a) Về thành lập Ban Chỉ đạo GPMB

- UBND tỉnh đã thành lập Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng dự án, Ban hành Quy chế hoạt động và phân công nhiệm vụ cho các thành viên trong Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng dự án.

- Chỉ đạo UBND các huyện: Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Mộ Đức, thị xã Đức Phổ thành lập Ban Chỉ đạo GPMB, Tổ giúp việc cho Ban Chỉ đạo và các tổ: Tuyên truyền, vận động, giải quyết khiếu nại; thẩm định phương án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án. Ban hành Kế hoạch thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án.

- Ngoài ra, các huyện đã ban hành các văn bản liên quan đến việc chỉ đạo và triển khai thực hiện dự án; tổ chức Hội nghị triển khai các nội dung liên quan đến việc thực hiện dự án.

b) Nhu cầu sử dụng đất, chuyển mục đích và bổ sung Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất

- Về chuyển đổi mục đích sử dụng rừng: Thực hiện văn bản số 3169/BGTVT-ĐTCT ngày 01/4/2022 của Bộ GTVT gửi Bộ TNMT, Bộ NN&PTNN về việc thẩm định chuyển mục đích sử dụng rừng, nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất rừng, đất trồng lúa nước từ hai vụ trở lên Dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, Ban QLDA2 đã tổng hợp hồ sơ gửi Cục Kiểm lâm - Bộ NN&PTNT theo yêu cầu.

- Về xác định nhu cầu chuyển đổi đất rừng, đất lúa 2 vụ trở lên:

+ Ngày 18/3/2022, UBND tỉnh có văn bản số 1187/UBND-KTN gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Giao thông vận tải về việc tổng hợp nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất rừng và đất trồng lúa nước từ hai vụ trở lên để thực hiện dự án

+ Ngày 04/4/2022, UBND tỉnh có Tờ trình số 43/TTr-UBND gửi Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích sử dụng đất lúa trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi để thực hiện dự án.

c) Nhận bàn giao mốc thực địa

Ban Quản lý dự án 2 đã bàn giao mốc thực địa với chiều dài tuyến là 33,91km/60,03 km, trong đó: (1) huyện Tư Nghĩa đã bàn giao 3,6 m/4,7km, còn 1,1km thuộc phạm vi nút giao đầu tuyến trên địa phận xã Nghĩa Kỳ sẽ được bàn giao trước ngày 30/6/2022; (2) huyện Nghĩa Hành đã bàn giao 17,34 km/17,34km, còn phạm vi nút giao dự kiến bổ sung (giao với tỉnh lộ 624B) thuộc địa phận xã Hành Thịnh sẽ được bàn giao trước ngày 30/6/2022; (3) huyện Mộ Đức đã bàn giao 2,97km/10,81km, còn lại 7,84km thuộc xã Đức Tân, thị trấn Mộ Đức, xã Đức Phong, xã Đức Lân sẽ được bàn giao vào ngày 25/4/2022; (4) Thị xã Đức Phổ đã bàn giao 10km/27,18km (xã Phổ Hòa, xã Phổ Cường), còn lại 14,15km (xã Phổ Phong, xã Phổ Nhơn, phường Phổ Ninh, phường Nguyễn Nghiêm, phường Phổ Hòa sẽ được bàn giao vào ngày 25/4/2022) và 3,03km xã Phổ Khánh sẽ được bàn giao trước ngày 30/4/2022. Đối với phạm vi các đường ngang, nút giao: dự kiến sẽ bàn giao trước ngày 30/6/2022.

d) Về xây dựng tái định cư

- UBND tỉnh đã chỉ đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, đầu tư xây dựng các khu tái định cư; UBND huyện Tư Nghĩa xác định số lượng hộ dân thuộc diện tái định cư, vị trí xây dựng các khu tái định cư và số lượng lô đất, diện tích lô đất cần xây dựng tại khu tái định cư, ý kiến của người dân về vị trí xây dựng khu tái định cư. Đến thời điểm này, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, UBND huyện Tư Nghĩa đã làm việc với các địa phương xác định vị trí xây dựng 22 khu tái định cư, để bố trí tái định cư cho 852 hộ dân bị ảnh hưởng dự án, với tổng diện tích quy hoạch xây dựng dự kiến là 130,99ha, cụ thể: (1) huyện Tư Nghĩa: 02 khu tái định cư, với diện tích khoảng 31,5ha; tổng số khoảng 548 lô đất; (2) huyện Nghĩa Hành:

06 khu tái định cư, với diện tích khoảng 50,68ha; tổng số khoảng 648 lô đất, diện tích lô đất đề xuất là 300m²; (3) huyện Mộ Đức: 04 khu tái định cư, với diện tích khoảng 13,21ha; tổng số khoảng 198 lô đất; (4) thị xã Đức Phổ: 10 khu tái định cư, với diện tích khoảng 35,6ha; tổng số khoảng 475 lô. Hiện nay đang chỉ đạo triển khai lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 (thị xã Đức phổ, Ban Quản lý dự án 2 mới bàn giao 10/27km nên địa phương đang tiến hành kiểm kê, xác định đoạn đã bàn giao cọc GPMB và sau khi bàn giao đủ cọc GPMB thì địa phương sẽ kiểm kê, xác định chính xác).

- Ngày 20/4/2022, UBND tỉnh đã có Công văn số 1764/UBND-KTN đề nghị Bộ GTVT chỉ đạo Ban Quản lý dự án 2 cập nhật danh sách, kinh phí xây dựng các khu tái định cư trên địa bàn tỉnh vào tổng mức đầu tư dự án; khung chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư; báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án.

đ) Xác định mỏ khoáng sản và bãi thải phục vụ dự án

Trên cơ sở các văn bản số 1013/UBND-KTN ngày 09/03/2022, văn bản số 780/UBND-KTN ngày 25/02/2022 của UBND tỉnh Quảng về việc triển khai thực hiện nội dung Nghị quyết số 60/NQ-CP ngày 16/6/2021 của Chính phủ; Ban QLDA2 đã có văn bản số 674/BQLDA2-PID6 ngày 30/3/2022 về việc kết quả khảo sát mỏ vật liệu và bãi vật liệu đổ thải dự kiến phục vụ Dự án. Trên cơ sở văn bản đề nghị của Ban quản lý Dự án 2; ngày 20/4/2022, UBND tỉnh đã có Công văn số 1789/UBND-KTN thống nhất danh sách các mỏ khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh để chuẩn bị cho thi công dự án cao tốc Quảng Ngãi - Hoài Nhơn.

e) Về di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật

Ngày 13/4/2022, Ban Quản lý dự án 2 đã có Công văn số 807/BQLDA1-PID6 cung cấp danh mục các công trình hạ tầng kỹ thuật cần di dời đoạn Km0+00-Km25+00 và đoạn Km47+00-Km57+00, các đoạn còn lại Ban Quản lý dự án 2 sẽ cung cấp bổ sung sau khi có phạm vi GPMB được phê duyệt. Vì vậy, đến thời điểm này chưa xác định được phần kinh phí dự kiến di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật.

g) Về đo đạc bản đồ địa chính phục vụ công tác GPMB

Dựa trên hướng tuyến do Ban Quản lý dự án 2 cung cấp, UBND các huyện, thị xã đã chủ động làm việc với đơn vị tư vấn tiến hành đo đạc, xác định diện tích thu hồi để làm cơ sở triển khai các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

h) Công tác kiểm kê lập phương án bồi thường

Hiện nay, UBND các huyện, thị xã đã tổ chức họp dân công khai dự án; đồng thời chủ động triển khai công tác khảo sát, kiểm kê đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

i) Việc quản lý nguyên trạng về đất đai, hiện trạng vật kiến trúc, cây cối

đối với phần diện tích dự kiến thu hồi thực hiện dự án

UBND các huyện, thị xã đã ban hành văn bản chỉ đạo UBND các xã, phường và các cơ quan có liên quan thực hiện nghiêm túc theo đúng tinh thần chỉ đạo của UBND tỉnh.

2. Kế hoạch thực hiện trong thời gian đến

- Rà soát bổ sung, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất bị ảnh hưởng do thực hiện dự án.

- Phối hợp với Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận tải và các thành phần có liên quan kiểm tra, đánh giá hiện trạng các tuyến đường làm cơ sở để duy tu, bảo dưỡng trong quá trình thi công và hoàn trả nguyên trạng sau khi hoàn thành dự án.

- Tổ chức thực hiện các nội dung liên quan đến công tác đầu tư xây dựng các Khu tái định cư phục vụ GPMB dự án.

- Tổ chức thực hiện công tác kiểm kê, lập phương án bồi thường; tổ chức họp dân bị ảnh hưởng bởi Dự án để triển khai công tác kiểm kê, bồi thường và tái định cư.

- Tiếp tục rà soát, thống kê và đề xuất di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật bị ảnh hưởng ra khỏi phạm vi GPMB thực hiện dự án.

3. Một số vướng mắc

Đến nay vẫn còn một số vướng mắc, kiến nghị của UBND tỉnh vẫn chưa được Trung ương giải quyết nên chưa có đủ cơ sở pháp lý để triển khai thực hiện các bước tiếp theo trong công tác giải phóng mặt bằng, nhất là Quyết định của cấp có thẩm quyền đối với việc giao UBND tỉnh làm Chủ đầu tư Tiểu dự án bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư; việc phân bổ vốn cho Tiểu dự án; khung chính sách, cơ chế đặc thù về thời gian, thủ tục trong tổ chức thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư.

II. Kiến nghị, đề xuất với Bộ Giao thông vận tải

- Đề xuất với cơ quan có thẩm quyền ban hành Quyết định giao UBND tỉnh làm Chủ đầu tư Tiểu dự án bồi thường, giải phóng mặt bằng tái định cư; cơ chế quản lý vốn đối với Tiểu dự án này (việc phân bổ vốn cho một Chủ đầu tư hay nhiều Chủ đầu tư); cơ chế đặc thù (về thời gian, thủ tục,...) trong việc tổ chức thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư dự án.

- Hoàn chỉnh khung chính sách, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của dự án trình cấp thẩm quyền phê duyệt để làm cơ sở thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phổ biến cho người sử dụng đất trong vùng dự án biết, thực hiện.

- Bố trí kinh phí thực hiện công tác bồi thường, GPMB, tái định cư đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi trong tổng mức đầu tư của dự án để đảm bảo khi

- Chỉ đạo Ban Quản lý dự án 2 khẩn trương bàn giao cọc mốc GPMB, hồ sơ thiết kế cắm cọc giải phóng mặt bằng phần còn lại của dự án cho các địa phương chậm nhất ngày 25/4/2022 và hoàn thành bàn giao dứt điểm các nút giao trước ngày 30/6/2022; sớm cung cấp danh mục các công trình hạ tầng kỹ thuật cần di dời các đoạn còn lại.

Kính báo cáo các Bộ: Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Ban Quản lý dự án 2;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Giao thông vận tải;
- UBND các huyện: Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Mộ Đức và thị xã Đức Phổ;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KTN.th172



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Phước Hiền