

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~7474~~ /UBND-NNTN  
V/v hệ số điều chỉnh giá đất  
để xác định giá khởi điểm  
đấu giá quyền sử dụng đất  
đối với lô đất ở (lô B2) thuộc  
dự án Khu dân cư phía Tây  
đường Trương Định (đợt 4)

Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 1 năm 2017

TRUNG TÂM CÔNG ĐO & TÍN HỌC Q. NGÃI

CV ĐẾN	Số:..... <i>11.080</i> .....
	Ngày:..... <i>01/02/17</i> .....
	Chuyên:.....

Kính gửi: Thường trực HĐND tỉnh

Lô đất ở (lô B2) thuộc dự án Khu dân cư phía Tây đường Trương Định Phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi (đợt 4) được UBND tỉnh phê duyệt Phương án đấu giá tại Quyết định số 288/QĐ-UBND ngày 19/4/2017 và quyết định bán đấu giá tại Quyết định số 347/QĐ-UBND ngày 15/5/2017. Đến nay, hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với lô đất này đã được xác định theo đúng quy định tại Quyết định số 186/QĐ-UBND ngày 02/3/2017 của UBND tỉnh, đã được Công ty cổ phần Thông tin và Thẩm định giá miền Trung thẩm định giá tại Chứng thư số 519/BDS-CIVS ngày 02/11/2017 và Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh tổ chức thẩm định theo quy định, kết quả tại Thông báo số 252/TB-HĐTĐGD ngày 27/10/2017.

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 46/TTr-STC ngày 24/11/2017 về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với lô đất ở (lô B2) thuộc dự án Khu dân cư phía Tây đường Trương Định, Phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi (đợt 4); đề UBND tỉnh có cơ sở phê duyệt, UBND tỉnh kính đề nghị Thường trực HĐND tỉnh xem xét, cho ý kiến đối với hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất lô đất nêu trên, cụ thể:

Hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với lô đất ở (lô B2) thuộc dự án Khu dân cư phía Tây đường Trương Định, Phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi (đợt 4) là 1,72 lần.

Kính đề nghị Thường trực HĐND tỉnh xem xét, thông nhất./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), KT, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh836).



Trần Ngọc Căng