

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1723** /UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày **31** tháng 3 năm 2025

V/v triển khai thực hiện 04
đồ án Quy hoạch phân khu
xây dựng trên địa bàn Khu
kinh tế Dung Quất

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- Sở Xây dựng.

Xét nội dung đề nghị của Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi tại Công văn số 661/BQL-QHXD ngày 13/3/2025; đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 244/SXD-QHKT ngày 19/3/2025 về việc rà soát kết quả và tiến độ triển khai thực hiện 04 đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng trên địa bàn Khu kinh tế Dung Quất, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất gia hạn thời gian hoàn thành việc thẩm định và trình phê duyệt 04 đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000: Khu công nghiệp phía Đông Dung Quất (điều chỉnh); Khu dịch vụ hỗn hợp Đông Dung Quất; Khu đô thị, công nghiệp, dịch vụ Tây Bắc Dung Quất; Khu công nghiệp, đô thị, dịch vụ Dung Quất II, cụ thể như sau:

- Hoàn thiện hồ sơ đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp phía Đông Dung Quất (điều chỉnh) đã được Bộ Xây dựng có ý kiến góp ý tại Công văn số 819/BXD-QHKT ngày 24/02/2025, tối đa đến ngày **30/5/2025**, đảm bảo tiến độ khi giải quyết kiến nghị của Nhà đầu tư.

- Hoàn thiện 03 hồ sơ đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000: Khu công nghiệp, đô thị, dịch vụ Dung Quất II đã được Bộ Xây dựng có ý kiến góp ý tại Công văn số 469/BXD-QHKT ngày 17/3/2025; Khu đô thị, công nghiệp, dịch vụ Tây Bắc Dung Quất đã được Bộ Xây dựng có ý kiến góp ý tại Công văn số 594/BXD-QHKT ngày 18/3/2025; Khu dịch vụ hỗn hợp Đông Dung Quất, tối đa đến ngày **30/6/2025**.

2. Yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi:

- Tiếp tục làm việc với Vụ Quy hoạch - Kiến trúc, Bộ Xây dựng để sớm có văn bản góp ý đối với các đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng còn lại; trong đó, đối với đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu dịch vụ hỗn hợp Đông Dung Quất cần kết hợp tham vấn ý kiến của Bộ Xây dựng về mục đích sử dụng đất đối với phần đất quy hoạch sân gôn, đảm bảo phù

hợp với quy định của pháp luật về quy hoạch, đất đai; tham mưu UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

- Chịu trách nhiệm, chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, các sở, ngành, đơn vị, địa phương có liên quan nghiên cứu tiếp thu, thực hiện đầy đủ nội dung đề nghị của Bộ Xây dựng tại các Công văn số: 819/BXD-QHKT ngày 24/02/2025 (UBND tỉnh đã chỉ đạo tại Công văn số 1016/UBND-KTN ngày 27/02/2025), 469/BXD-QHKT ngày 17/3/2025, 594/BXD-QHKT ngày 18/3/2025 và 793/BXD-QHKT ngày 21/3/2025. Chủ động, tích cực trong việc triển khai thực hiện, rút ngắn tối đa thời gian thực hiện các công việc liên quan để sớm hoàn thiện, trình phê duyệt các Quy hoạch phân khu xây dựng nêu trên.

3. Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, Sở Xây dựng theo chức năng nhiệm vụ được giao chịu trách nhiệm khẩn trương triển khai thực hiện, đảm bảo hoàn thành nhiệm vụ theo tiến độ đã được giao hạn; rà soát các Đề cương, nhiệm vụ được phê duyệt để tham mưu UBND tỉnh cho phù hợp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- TT Đảng ủy UBND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND các huyện: Bình Sơn, Sơn Tịnh;
- VPUB: CVP, PCVP, KTTH;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN261.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Phước Hiền