

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **7611** /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày **14** tháng **12** năm 2018

V/v thực hiện lập, phê  
duyet nhiệm vụ, hồ sơ cấm  
mắc và triển khai cấm mắc  
quy hoạch ngoài thực địa

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
<b>ĐẾN</b>	Số: ..... <b>114.76</b> .....
	Ngày: ..... <b>17.12.18</b> .....
	Chuyển: .....

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố Quảng Ngãi.

Qua xem xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 3896/SXD-QHKT ngày 06/12/2018 về các nội dung liên quan đến lập, phê duyệt nhiệm vụ, hồ sơ cấm mắc và triển khai cấm mắc quy hoạch ngoài thực địa; để thống nhất trong việc tổ chức thực hiện trên địa bàn tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Ủy quyền cho các đơn vị tổ chức thực hiện lập, phê duyệt nhiệm vụ, hồ sơ cấm mắc giới và tổ chức triển khai cấm mắc giới các đồ án quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù thuộc thẩm quyền phê duyệt của Thủ tướng Chính phủ và của UBND tỉnh như sau:

a) Đối với các đồ án quy hoạch sử dụng vốn ngân sách nhà nước:

a.1) Khu vực thuộc các Khu công nghiệp, Khu kinh tế Dung Quất (trừ thị trấn Châu Ô, huyện Lý Sơn và xã Tịnh Kỳ):

a.1.1) Đối với các đồ án quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù thuộc thẩm quyền phê duyệt của Thủ tướng Chính phủ:

- Ủy quyền cho Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi tổ chức lập nhiệm vụ, hồ sơ cấm mắc giới theo quy hoạch;

- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi có trách nhiệm thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ, hồ sơ cấm mắc giới theo quy định.

- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi phối hợp với UBND các huyện Bình Sơn, Sơn Tịnh, thành phố Quảng Ngãi và UBND các xã nơi có quy hoạch được duyệt tổ chức triển khai cấm mắc giới ngoài thực địa theo đúng quy định.

a.1.2) Đối với các đồ án quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh:

Ủy quyền cho Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi tổ chức lập, thẩm định và phê duyệt nhiệm vụ, hồ sơ cấm mốc giới theo quy hoạch; phối hợp với UBND các huyện Bình Sơn, Sơn Tịnh, thành phố Quảng Ngãi và UBND các xã nơi có quy hoạch được duyệt tổ chức triển khai cấm mốc giới ngoài thực địa theo đúng quy định.

a.2) Các khu vực còn lại: Ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố Quảng Ngãi, các sở, ngành làm chủ đầu tư các dự án quy hoạch tổ chức lập nhiệm vụ, hồ sơ cấm mốc giới theo quy hoạch, sử dụng bộ phận chuyên môn trực thuộc để thẩm định trước khi phê duyệt; tổ chức triển khai cấm mốc giới ngoài thực địa theo đúng quy định.

b) Đối với các quy hoạch sử dụng vốn khác: Chủ đầu tư dự án quy hoạch tổ chức lập, phê duyệt nhiệm vụ, hồ sơ cấm mốc giới và phối hợp với UBND xã, phường, UBND huyện, thành phố nơi có quy hoạch được duyệt tổ chức triển khai cấm mốc giới ngoài thực địa theo đúng quy hoạch. Hồ sơ cấm mốc giới phải được cơ quan có thẩm quyền thẩm định đồ án quy hoạch chi tiết xem xét chấp thuận trước khi phê duyệt và triển khai.

2. Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, UBND các huyện, thành phố có trách nhiệm:

a) Tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt (hoặc trình cấp thẩm quyền phê duyệt) nhiệm vụ, hồ sơ cấm mốc giới theo các đồ án quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù, tổ chức cấm mốc giới ngoài thực địa đảm bảo đúng quy định và ủy quyền của UBND tỉnh.

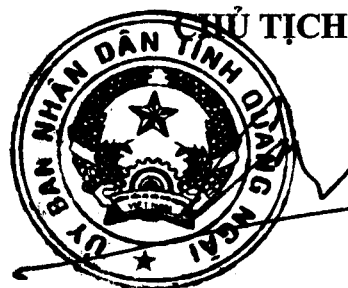
b) Hướng dẫn Chủ đầu tư các dự án quy hoạch sử dụng vốn khác tổ chức lập nhiệm vụ, hồ sơ cấm mốc giới và triển khai cấm mốc giới ngoài thực địa theo các đồ án quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh.

Yêu cầu Thủ trưởng các sở ngành đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố triển khai thực hiện./.

*(Công văn này thay thế Công văn số 541/UBND-CNXD ngày 06/02/2017 của UBND tỉnh)*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban ngành;
- Đài PTTH, Báo Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP, các phòng N/c, CB;
- Lưu VT, CNXD. tsáng.627



**Trần Ngọc Căng**