

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3398** /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày **16** tháng 7 năm 2021

V/v liên quan đến dự án
Khu công viên nghĩa trang
Sơn Viên Lạc Cảnh

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- UBND huyện Bình Sơn;
- Công ty Cổ phần Đầu tư 706.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3148/STNMT-QLĐĐ ngày 09/7/2021 về việc báo cáo vướng mắc trong việc chuyển thông tin xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với phần diện tích được UBND tỉnh giao đất đợt 1 của dự án Khu công viên nghĩa trang Sơn Viên Lạc Cảnh tại xã Bình Hiệp, huyện Bình Sơn do Công ty Cổ phần Đầu tư 706 làm chủ đầu tư, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Công ty Cổ phần Đầu tư 706 khẩn trương phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích đất nằm trong quy hoạch dự án Khu công viên nghĩa trang Sơn Viên Lạc Cảnh tại xã Bình Hiệp, huyện Bình Sơn; lập thủ tục trình UBND tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường) để được giao đất; diện tích đề nghị giao đất phải thể hiện rõ cơ cấu sử dụng đất và khớp nối với phần diện tích đã được giao tại Quyết định số 548/QĐ-UBND ngày 09/8/2017 của UBND tỉnh, đảm bảo phải liền vùng, liền khu theo quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 được duyệt; phối hợp với UBND huyện Bình Sơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát phần diện tích đất đã được giao tại Quyết định số 548/QĐ-UBND ngày 09/8/2017 của UBND tỉnh so với quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 được duyệt, lập thủ tục trình cơ quan có thẩm quyền để được xem xét điều chỉnh quyết định giao đất theo quy định.

2. Trên cơ sở hồ sơ đề nghị giao đất của Công ty Cổ phần Đầu tư 706, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh giao đất cho Công ty Cổ phần Đầu tư 706, đồng thời tham mưu điều chỉnh Quyết định số 548/QĐ-UBND ngày 09/8/2017 của UBND tỉnh để đảm bảo cơ sở xác định nghĩa vụ tài chính theo quy định; thời gian hoàn thành trước ngày 30/9/2021.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, NNTN, CB-TH;
- Lưu: VT, CN-XD435.

CHỦ TỊCH



Đặng Văn Minh