

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~722~~ UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày ~~13~~ tháng ~~12~~ năm 2017

V/v điều chỉnh cục bộ Đồ
án Quy hoạch chung đô thị
mới Thạch Trụ để đầu tư
xây dựng dự án Khu dân
cư, Thương mại – Dịch vụ
Nam Thạch Trụ

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Mộ Đức.

TRUNG TÂM CÔNG ĐĂNG & TIN HỌC Q. NGÃI

CV
ĐẾN

Số: 11495
Ngày: 14/12/17
Chủ đề: Qua

Qua xem xét đề nghị của UBND huyện Mộ Đức tại Công văn số 998/UBND-KT ngày 26/9/2017 và giải trình tại Công văn số 1232/UBND-KT ngày 23/11/2017, đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 3161/SXD-QHKT ngày 19/10/2017 về việc điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chung đô thị mới Thạch Trụ để đầu tư xây dựng dự án Khu dân cư, Thương mại – Dịch vụ Nam Thạch Trụ, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất điều chỉnh cục bộ quy hoạch chức năng sử dụng đất các lô đất thuộc Quy hoạch chung đô thị mới Thạch Trụ, như sau:

a) Điều chỉnh quy hoạch từ quy hoạch đất công trình công cộng sang đất hỗn hợp tại lô đất có ký hiệu A6 (1,86ha) và A7 (2,47ha).

b) Điều chỉnh quy hoạch đất cây xanh công viên sang đất hỗn hợp tại lô đất ký hiệu CX3 với diện tích 0,81ha (*diện tích quy hoạch đất cây xanh này được bố trí phân tán trong khu vực thực hiện dự án Khu dân cư, Thương mại – Dịch vụ Nam Thạch Trụ*)

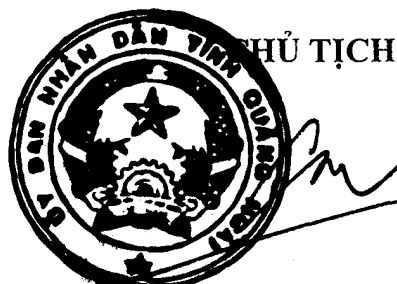
2. UBND huyện Mộ Đức có trách nhiệm:

a) Cập nhật các nội dung điều chỉnh vào đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung đô thị mới Thạch Trụ; tổ chức công bố, công khai để các tổ chức, cá nhân biết, giám sát thực hiện

b) Yêu cầu Chủ đầu tư phải bố trí hoàn trả diện tích cây xanh đô thị trong khu vực thực hiện dự án Khu dân cư, Thương mại – Dịch vụ Nam Thạch Trụ trong quá trình thẩm định, phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/500. Trường hợp còn thiếu, UBND huyện Mộ Đức phải bố trí diện tích đất cây xanh này vào vị trí khác trong quá trình thực hiện đồ án Quy hoạch chi tiết khu trung tâm đô thị mới Thạch Trụ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Giao thông vận tải;
- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện Mộ Đức;
- VPUB: CVP, PCVP, NNTN, CB;
- Lưu: VT, CNXD.tlsáng.563



Trần Ngọc Căng