

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

Số: ~~7101~~ /UBND-KT

V/v giá đất tính thu tiền sử dụng
đất khi Nhà nước bố trí đất tái
định cư, giao đất tái định cư tại
Khu dân cư Đồng Miếu, xã
Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày ~~27~~ tháng ~~12~~ năm 2021

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND huyện Sơn Tịnh.

Xét đề nghị của UBND huyện Sơn Tịnh tại các Công văn số 2523/UBND-KT ngày 17/12/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 4080/STC-QLGCS ngày 22/12/2021 về việc giá đất tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại Khu dân cư Đồng Miếu, xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất việc áp dụng giá đất tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại Khu dân cư Đồng Miếu, xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, cụ thể:

- Áp dụng cho trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh.

Đối với 12 lô tiếp giáp với đường số 02 (từ lô 04 đến lô 11 và lô số 13 thuộc phân khu LK04; lô 01 thuộc phân khu LK18 và lô 08, 09 thuộc phân khu LK02) và 06 lô tiếp giáp với đường số 07 (từ lô 02 đến lô 07 thuộc phân khu LK15) tại Khu dân cư Đồng Miếu, xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, với mức giá là **600.000 đồng/m²**

- Áp dụng cho các trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh.

Đối với 12 lô tiếp giáp với đường số 02 (từ lô 04 đến lô 11 và lô số 13 thuộc phân khu LK04; lô 01 thuộc phân khu LK18 và lô 08, 09 thuộc phân khu LK02) và 06 lô tiếp giáp với đường số 07 (từ lô 02 đến lô 07 thuộc phân khu LK15) tại Khu dân cư Đồng Miếu, xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, với mức giá là **1.800.000 đồng/m²**

2. Giá đất quy định tại điểm 1 nêu trên chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền, 02 mặt tiền và được áp dụng trong năm 2021.

3. Sở Tài chính, UBND huyện Sơn Tịnh chịu trách nhiệm về việc xác định vị trí, loại đường, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, KTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc846

