

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **739** /UBND-NNTN
V/v đề xuất tháo gỡ
khó khăn vướng mắc cho
doanh nghiệp khi thực
hiện thỏa thuận chuyển
nhượng quyền sử dụng đất

Quảng Ngãi, ngày 05 tháng 02 năm 2018

Kính gửi:

TRUNG TÂM CÔNG ĐO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số:..... <i>12/12</i>
ĐẾN	Ngày: <i>06/02/18</i>
	Chuyên:.....

- Các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tư pháp, Thanh tra tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố.

Theo phản ánh của các doanh nghiệp tại Hội nghị gặp mặt, đối thoại với doanh nghiệp dịp Tết Nguyên đán Mậu Tuất năm 2018 (vào ngày 31/01/2018) về các vướng mắc khó khăn khi thực hiện thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh như trường hợp người dân yêu cầu thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất với giá rất cao so với giá đơn giá quy định của nhà nước (từ 10 – 100 lần) và không hợp tác với doanh nghiệp. Về vấn đề này, UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tư pháp, Thanh tra tỉnh rà soát, tổng hợp các nội dung vướng mắc, có ý kiến tham mưu đề xuất UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo thẩm quyền, đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành hoặc tham vấn ý kiến Bộ Tài nguyên và Môi trường để xem xét, giải quyết đối với trường hợp các dự án thuộc diện doanh nghiệp tự thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất với người dân nhưng không đạt được sự thỏa thuận (không thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất). Hoàn thành trước ngày 28/02/2018.

Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành, địa phương có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (b/cáo), TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), TH, CNXD, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TNak138.



Nguyễn Tăng Bính