

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1547** /UBND-TH
V/v giải quyết kiến nghị
của doanh nghiệp tại Hội
nghị đối thoại doanh
nghiệp, nhà đầu tư trên
địa bàn tỉnh Quý I/2021

Quảng Ngãi, ngày **14** tháng 4 năm 2021

Kính gửi:

- Các sở, ban ngành;
- Các cơ quan Trung ương trên địa bàn tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Sau khi nghe các kiến nghị, đề xuất của các doanh nghiệp, nhà đầu tư tại Hội nghị đối thoại với doanh nghiệp, nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh vào ngày 06/4/2021; ý kiến phát biểu và đề xuất của các thành viên tham dự Hội nghị, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban ngành, địa phương tập trung giải quyết kiến nghị của các doanh nghiệp, nhà đầu tư đảm bảo chất lượng và tiến độ theo đúng chỉ đạo của UBND tỉnh tại buổi đối thoại, cụ thể:

1. Đối với kiến nghị của Công ty Cổ phần Đại Triệu Phát về việc chưa có giá đất để ký hợp đồng thuê đất, thời gian thực hiện dự án đã hết nên Công ty xin gia hạn chủ trương đầu tư:

- Sở Tài chính hoàn thành việc xác định giá đất để tính tiền thuê đất cho doanh nghiệp. Hoàn thành trước ngày 30/4/2021.
- Sở Kế hoạch và Đầu tư khẩn trương gia hạn tiến độ thực hiện dự án cho nhà đầu tư ngay sau khi nhà đầu tư nộp hồ sơ đề nghị gia hạn.

2. Đối với kiến nghị của Công ty Giống cây trồng miền Trung về việc Ban quản lý Cụm công nghiệp La Hà chưa tiến hành giao mặt bằng cho Công ty để xây dựng Nhà máy chế biến hạt giống lúa và lúa gạo chất lượng cao:

Yêu cầu UBND huyện Tư Nghĩa phối hợp với các sở, ngành liên quan giải quyết dứt điểm kiến nghị cho nhà đầu tư chậm nhất là ngày 30/9/2021 và hỗ trợ nhà đầu tư hoàn chỉnh hồ sơ trình cấp thẩm quyền gia hạn tiến độ thực hiện dự án theo quy định.

3. Đối với kiến nghị của Công ty TNHH TMDV và XD Anh Trung phản ánh về khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án Khu Đô thị Thiên Phúc:

Dự án của Công ty đang thuộc trường hợp phải thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định, vì vậy nhà đầu tư liên hệ Sở Kế hoạch và Đầu tư để hướng dẫn thủ tục theo quy định.

4. Đối với kiến nghị của Công ty Cổ phần phân hữu cơ Humic Quảng Ngãi về việc thuê 1,8 ha mặt bằng ở Cụm công nghiệp Bình Long, huyện Bình Sơn để thực hiện dự án Ứng dụng công nghệ sinh học sản xuất phân bón hữu cơ vi sinh:

- UBND tỉnh sẽ họp để giải quyết dứt điểm việc di dời Nhà máy mì Tịnh Phong, Sơn Tịnh trước tháng 9/2021.

- UBND huyện Bình Sơn rà soát, xem xét việc thực hiện lập thủ tục bổ sung các ngành nghề thu hút đầu tư vào Cụm công nghiệp Bình Long để kêu gọi nhà đầu tư sau khi UBND tỉnh giải quyết dứt điểm việc di dời Nhà máy mì Tịnh Phong.

5. Đối với kiến nghị của Công ty Cổ phần Khu đô thị Nam Trường Chinh về vướng mắc cần xử lý khi thực hiện dự án Khu đô thị mới Nam Trường Chinh, TP. Quảng Ngãi:

Đề nghị nhà đầu tư thực hiện theo nội dung Công văn số 623/UBND-CNXD ngày 08/02/2021 của UBND tỉnh về việc lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất theo quy định. Trường hợp cần thiết, Nhà đầu tư liên hệ Sở Kế hoạch và Đầu tư để được hướng dẫn cụ thể.

6. Đối với kiến nghị của Ngân hàng TMCP Việt Á – Chi nhánh Quảng Ngãi về việc Hồ sơ bán đấu giá đối với Công ty TNHH Vạn Năm

Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức buổi làm việc để giải quyết đề nghị của Ngân hàng TMCP Việt Á – Chi nhánh Quảng Ngãi.

7. Đối với kiến nghị của Công ty TNHH MTV Xuất nhập khẩu thủy sản Hải Phú về việc thành lập tổ kiểm soát lưu động trực tiếp đến tàu hay cảng cá tư nhân để giám sát thủy sản khi tàu cá vào bờ:

Yêu cầu Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn rà soát lại toàn bộ cảng tư nhân tự kinh doanh bến tàu, dẫn đến tàu cá đậu không đúng quy định; tăng cường kiểm soát, xử lý sai phạm tại Cảng cá Sa Kỳ; rà soát, thu hồi việc cấp giấy phép không đúng quy định; hoàn thành chậm nhất ngày 30/6/2021.

8. Đối với kiến nghị của Công ty Cổ phần dịch vụ dầu khí Quảng Ngãi (PTSC):

- Đối với công tác giải phóng mặt bằng (GPMB) công trình “Vườn hoa trang trí tạo cảnh quan trước Dự án Khu Dịch vụ Dầu khí tổng hợp Dung Quất” và dự án Khu dịch vụ cơ khí dầu khí Dung Quất: Yêu cầu UBND huyện Bình Sơn giải quyết dứt điểm trước ngày 31/12/2021.

- Kiến nghị Quy hoạch khu vực đổ thải, nhận chìm tại khu vực Cảng Dung Quất: Đối với các dự án có nhu cầu sử dụng khu vực biển để nhận chìm vật chất nạo vét thì phải tiến hành khảo sát địa điểm, xin thỏa thuận vị trí để nhận chìm vật chất nạo vét, lập báo cáo đánh giá tác động môi trường trình cấp có thẩm quyền phê duyệt để làm cơ sở xem xét, cấp giấy phép nhận chìm ở biển và giao khu vực biển. Đề nghị Công ty liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn.

9. Đối với kiến nghị của Công ty cổ phần đầu tư Phan Vũ – Vạn Tường về việc chưa giao lại đất cho Công ty Phan Vũ (bên thực hiện dự án Khu dân cư chuyên gia Nhà máy lọc dầu số 1 – kế thừa dự án của Công ty Miền Trung):

Nội dung này, UBND tỉnh sẽ có ý kiến và trả lời cho doanh nghiệp sau khi có kết luận của cơ quan có thẩm quyền.

10. Đối với kiến nghị của Công ty TNHH MTV đầu tư Dược liệu xanh Đình Vương có giải pháp để doanh nghiệp sớm tiếp cận đất đai thực hiện dự án:

- Yêu cầu UBND huyện Mộ Đức trả lời dứt điểm việc xác nhận nguồn gốc đất của dự án.

- Liên quan đến các dự án nông nghiệp: Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp báo cáo UBND tỉnh để xem xét, quyết định từng trường hợp cụ thể; khuyến khích doanh nghiệp liên kết với người dân để phát triển nông nghiệp chất lượng cao.

- Đối với các dự án vướng mắc về đất công: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các đơn vị liên quan tháo gỡ đối với từng dự án.

11. Đối với các kiến nghị của Công ty Cổ phần Cảng Quốc tế Gemadept – Dung Quất:

- Kiến nghị về hạ tầng giao thông khu vực Cảng Dung Quất: UBND tỉnh ghi nhận và chia sẻ với doanh nghiệp; tuy nhiên, đây là nhiệm vụ lâu dài, phải có lộ trình và nguồn lực để đầu tư.

- Kiến nghị về kiểm dịch khi các tàu làm thủ tục vào cảng: Giao Sở Y tế chỉ đạo Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, Cảng vụ Hàng hải Quảng Ngãi và địa phương triển khai thực hiện kiểm dịch theo quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện; báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Kế hoạch và Đầu tư) kết quả giải quyết kiến nghị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Hiệp hội DN tỉnh;
- Hội DN trẻ tỉnh;
- Các doanh nghiệp kiến nghị;
- VPUB: CVP, PCVP, các P.N/cứu, CBTH;
- Lưu: VT, TH.



CHỦ TỊCH

Đặng Văn Minh

