

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~9077~~ /UBND-KGVX

Quảng Ngãi, ngày 15 tháng 11 năm 2017

V/v hỗ trợ Nhà đầu tư đẩy  
nhanh tiến độ bồi thường, giải  
phóng mặt bằng dự án Khu  
nghỉ dưỡng sinh thái Ánh Vân

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH TMDV Du lịch Trúc Vân.

TRUNG TÂM CÔNG ĐÀO & TIN HỌC Q. NGÃI	
<b>CV ĐẾN</b>	Số:.....10502..... Ngày: 15/11/2017..... Chuyên:.....

Xét nội dung Công văn số 11/2017/CV-TrV ngày 06/11/2017 của Công ty TNHH TMDV Du lịch Trúc Vân về việc đề nghị hỗ trợ phương án đền bù giải phóng mặt bằng (GPMB) dự án Ánh Vân (Công văn đã gửi đến các đơn vị), theo đó, kể từ khi UBND tỉnh phê duyệt Chủ trương đầu tư tại Quyết định số 524/QĐ-UBND ngày 29/3/2017, Nhà đầu tư đã tích cực triển khai đồng thời các bước đo đạc địa chính, đánh giá tác động môi trường, lập quy hoạch và các công việc chuẩn bị đầu tư dự án. Tuy nhiên Nhà đầu tư lo ngại việc bồi thường, GPMB kéo dài thời gian, ảnh hưởng đến tiến độ dự án đã phê duyệt.

Để thực hiện cam kết của tỉnh với các nhà đầu tư tại Hội nghị xúc tiến đầu tư năm 2017 việc hỗ trợ tối đa cho các nhà đầu tư triển khai dự án tại tỉnh và thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Kết luận số 251-KL/TU ngày 06/3/2017, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Trên cơ sở đề nghị của Công ty TNHH TMDV Du lịch Trúc Vân, chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh ký hợp đồng với Công ty để lập phương án bồi thường, GPMB dự án Khu nghỉ dưỡng sinh thái Ánh Vân theo quy định; tích cực hỗ trợ Công ty đẩy nhanh tiến độ kiểm kê, lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án, trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định.

- Thường xuyên theo dõi việc triển khai thực hiện công tác bồi thường, GPMB của dự án; chủ động hướng dẫn Nhà đầu tư hoàn tất thủ tục bồi thường, GPMB, kịp thời giải quyết khó khăn, vướng mắc phát sinh (nếu có). Trường hợp vượt thẩm quyền, tham mưu, trình UBND tỉnh xem xét chỉ đạo, giải quyết.

2. UBND thành phố Quảng Ngãi chỉ đạo các cơ quan trực thuộc, UBND các xã Tịnh Khê, Tịnh Kỳ khẩn trương thực hiện các công việc liên quan đến dự án thuộc thẩm quyền; chủ động giải quyết các vấn đề phát sinh trong quá trình bồi thường, GPMB dự án. Trường hợp có khó khăn, vướng mắc thì chủ động

phối hợp với các sở ngành chức năng của tỉnh xử lý hoặc kiến nghị UBND tỉnh (thông qua các sở, ngành chức năng) để xem xét, chỉ đạo xử lý.

3. Công ty TNHH TMDV Du lịch Trúc Vân có trách nhiệm:

- Thực hiện đúng các yêu cầu tại Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 524/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND tỉnh, bảo đảm triển khai dự án đúng tiến độ đã phê duyệt.

- Chủ động làm việc với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND thành phố Quảng Ngãi để được hướng dẫn, hỗ trợ thực hiện công tác bồi thường, GPMB và giải quyết các vấn đề phát sinh (nếu có).

- Kịp thời báo cáo UBND thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường các tồn tại, vướng mắc trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, GPMB dự án để được hướng dẫn, giải quyết.

Yêu cầu các Sở ngành, UBND thành phố Quảng Ngãi, Nhà đầu tư dự án và các đơn vị liên quan khẩn trương triển khai thực hiện nội dung Công văn này./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (báo cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Xây dựng;
- Thường trực Thành ủy Quảng Ngãi
- VPUB: CVP, PVP(KGVX), NNTN, CNXD, TH, CBTH;
- Lưu: VT, KGVX(bnt833).



KT. CHỦ TỊCH  
ĐẠI BIỂU CHỦ TỊCH

**Đặng Ngọc Dũng**