

Số: /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày tháng 6 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Phiên tại cuộc họp ngày 06/6/2024

Ngày 06/6/2024, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Phiên chủ trì cuộc họp để nghe và cho ý kiến các nội dung liên quan về thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh năm 2024; tham dự họp có Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Thanh tra tỉnh; Đại diện lãnh đạo: Sở Tư pháp, Cục Thuế tỉnh; Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (theo dõi lĩnh vực xác định giá đất); Trưởng phòng Quản lý giá công sản, Sở Tài chính và Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn.

Sau khi nghe Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (theo dõi lĩnh vực xác định giá đất) báo cáo nội dung tại Công văn số 2332/STNMT-QLĐĐ ngày 17/5/2024 về việc giải quyết kiến nghị của Doanh nghiệp; ý kiến phát biểu thảo luận của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Phiên kết luận:

**I. Nhiệm vụ chung:** Thời gian qua, UBND tỉnh đã ban hành các Kế hoạch thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh, kịp thời chỉ đạo việc xác định nghĩa vụ tài chính trong lĩnh vực đất đai đối với các dự án có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh nhằm bảo đảm thu ngân sách nhà nước. Tuy nhiên đây là nhiệm vụ khó khăn, đòi hỏi đầy đủ các trình tự, thủ tục, phải đảm bảo cơ sở pháp lý và phù hợp thực tiễn để triển khai thực hiện theo đúng quy định hiện hành.

**II. Nhiệm vụ cụ thể:** Để tiếp tục triển khai nhiệm vụ trong thời gian đến, không để xảy ra thất thu ngân sách nhà nước và đảm bảo đúng quy định của pháp luật, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và địa phương chủ động thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ của cơ quan, đơn vị và địa phương khẩn trương rà soát, kịp thời triển khai thực hiện các thủ tục theo quy định để xác định giá đất thu tiền sử dụng đất đối với các dự án nhằm thực hiện nghĩa vụ tài chính đất đai theo quy định hiện hành.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường làm cơ quan đầu mối, chủ trì, chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan tổ chức thực hiện nhiệm vụ xác định giá đất cụ thể tính thu tiền sử dụng đất đối với dự án đã được giao đất, kịp thời giải quyết đối với các vướng mắc, tồn tại trong việc thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với các dự án, khu dân cư đã được cấp có thẩm quyền kết luận, chỉ đạo để kịp thời triển khai thực hiện, đảm bảo thu ngân sách nhà nước theo đúng quy định, hoàn thành nhiệm vụ **trong tháng 6/2024**. Trường hợp vượt thẩm quyền, kịp thời tổng hợp, báo cáo và đề xuất UBND tỉnh giao nhiệm vụ cụ

thể để giải quyết theo thẩm quyền. Các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan theo chức năng, thẩm quyền có trách nhiệm chủ động, phối hợp, cung cấp thông tin, kiến nghị cho Sở Tài nguyên và Môi trường để chủ động tham mưu UBND tỉnh.

Nay thông báo kết luận và chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Phiên để các cơ quan, đơn vị, địa phương biết, triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Các, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;  
Tư pháp, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư;
- Thanh tra tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Bình Sơn;
- Liên danh Công ty TNHH Xây dựng và  
Thương mại Phú Đại Phát – Công ty Cổ phần  
Đầu tư và Xây dựng 501;
- VPUB: CVP, PCVP, P.KTN,  
Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, P.KTTH<sup>Tien93</sup>

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Chí Phương**

