

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số ~~5443~~ /UBND-CNXD  
V/v giá đất ở tính tiền sử  
dụng đất tại tiểu khu tái  
định cư phía Nam Khu đô  
thị An Phú Sinh phục vụ  
tái định cư dự án Khu đô  
thị An Phú Sinh

Quảng Ngãi, ngày ~~25~~ tháng 10 năm 2018

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
<b>ĐẾN</b>	Số: ..... 9918 .....
	Ngày: 16.10.18
	Chuyên: .....

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 5440/UBND ngày 09/10/2018, đề xuất Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 2347/STC-QLGCS ngày 09/10/2018 giá đất ở tính tiền sử dụng đất khi nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại tiểu khu tái định cư phía Nam Khu đô thị An Phú Sinh phục vụ tái định cư dự án Khu đô thị An Phú Sinh, thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh thống nhất xác định giá đất ở tính tiền sử dụng đất tại tiểu khu tái định cư phía Nam Khu đô thị An Phú Sinh phục vụ tái định cư dự án Khu đô thị An Phú Sinh như sau:

1. Đối với các trường hợp được quy định tại khoản 1 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Các lô đất có mặt tiền đường nằm trên Tuyến số 1 Khu dân cư Chợ đầu mối nông sản thành phố Quảng Ngãi (nay là đường Trần Thủ Độ) có mặt cắt rộng 18,5m là 2.4000.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Các lô đất tiếp giáp với mặt cắt nền đường rộng 13,5m: 1.920.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Các lô đất tiếp giáp với mặt cắt nền đường rộng 11,5m: 1.440.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Các lô đất tiếp giáp với mặt cắt nền đường rộng 8,5m: 960.000 đồng/m<sup>2</sup>.

b) Đối với các trường hợp được quy định tại khoản 2 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Các lô đất có mặt tiền đường nằm trên Tuyến số 1 Khu dân cư Chợ đầu mối nông sản thành phố Quảng Ngãi (nay là đường Trần Thủ Độ) có mặt cắt rộng 18,5m: 2.880.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Các lô đất tiếp giáp với mặt cắt nền đường rộng 13,5m: 2.300.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Các lô đất tiếp giáp với mặt cắt nền đường rộng 11,5m: 1.720.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Các lô đất tiếp giáp với mặt cắt nền đường rộng 8,5m: 1.150.000 đồng/m<sup>2</sup>.


c) Giá đất nêu trên không bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định và được thực hiện trong năm 2018.

Yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- Công ty TNHH MTV BĐS Thiên Bút;
- VPUB: CVP, PCVP, NNTN, CB;
- Lưu: VT, CNXD.tlsáng.519

KT. CHỦ TỊCH  
PHỤ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bính