

Số: 4755/UBND-KTTH
V/v đăng ký nội dung trình
HĐND tỉnh khóa XIII tại
kỳ họp thứ 18 (chuyên đề)

Quảng Ngãi, ngày 26 tháng 9 năm 2023

Kính gửi: Thường trực HĐND tỉnh

Trên cơ sở báo cáo, đề xuất của các sở, ban ngành, UBND tỉnh đăng ký nội dung trình HĐND tỉnh khóa XIII tại kỳ họp thứ 18 (chuyên đề) dự kiến tổ chức trong tháng 10/2023, như sau:

1. Bổ sung dự toán thu, chi năm 2023 từ nguồn vốn viện trợ không hoàn lại của nước ngoài thuộc nguồn thu ngân sách nhà nước cho Sở Giáo dục và Đào tạo.

2. Phương án sử dụng số tiền thu được từ việc giải thể Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh.

3. Thông qua hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất và thuê đất đối với một số vị trí trên địa bàn tỉnh (theo phụ lục đính kèm).

4. Điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2025 và định hướng đến năm 2030.

5. Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị, công nghiệp, dịch vụ Tịnh Phong.

6. Phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng thích ứng với biến đổi khí hậu cho đồng bào dân tộc thiểu số tỉnh Quảng Ngãi, vay vốn ADB.

7. Thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất và công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ sang đất phi nông nghiệp trong năm 2023 trên địa bàn tỉnh.

8. Bổ sung giá đất trong bảng giá đất tại Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 05/2023/NQ-HĐND ngày 15/3/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh sửa đổi, bổ sung Mục II Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐND ngày 28/4/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020 - 2024).

9. Quyết định dừng chủ trương đầu tư dự án Đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, giai đoạn IIa, thành phần 2.

Đề nghị Thường trực HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ban ngành, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- VPUB: CVP, PCVP, các P. N/cứu, CBTH;
- Lưu: VT, KTTHa367.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Hoàng Tuấn



Phụ lục
DANH MỤC THỬA ĐẤT, KHU ĐẤT
Đề nghị UBND tỉnh thông qua hệ số điều chỉnh giá đất để xác định
giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất và thuê đất

(Kèm theo Công văn số 475/UBND-KTTH ngày 26/9/2023 của UBND tỉnh)

STT	Nội dung	Ghi chú
1	Phương án giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với 21 lô đất thuộc công trình: Khu dân cư và chợ Đức Nhuận (giai đoạn 1), xã Đức Nhuận, huyện Mộ Đức	
2	Phương án giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với 11 lô đất thuộc dự án: Khu dân cư phía Đông Chợ Văn Bản, xã Đức Chánh, huyện Mộ Đức	
3	Phương án giá đất tính thu tiền sử dụng đất đối với dự án xây dựng mở rộng Trường Cao đẳng Quảng Ngãi tại phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi	
4	Phương án giá đất cụ thể để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với 39 lô đất thuộc Khu dân cư số 2 – Cạnh Gò Đồn và Khu dân cư số 3 – Gò Bằng, xã Nghĩa Hiệp, huyện Tư Nghĩa	
5	Phương án giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dịch vụ đô thị và du lịch biển Hàng Dương, xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi	
6	Phương án giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất thuê đất đối với vị trí kinh doanh sách và văn hóa tổng hợp (cũ) huyện Sơn Hà	Thuê đất

