

Số: 996 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 10 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng công trình:  
**Cầu Phủ thuộc tuyến đường cụm công nghiệp La Hà, huyện Tư Nghĩa  
đi Nghĩa Hành, tại xã Nghĩa Trung, huyện Tư Nghĩa**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 359/QĐ-UBND ngày 17/5/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 cấp huyện;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tư Nghĩa tại Đơn xin giao đất ngày 21/9/2021 và Tờ trình số 207/TTr-BQL ngày 30/6/2021; UBND xã Nghĩa Trung tại Tờ trình số 72/TTr-UBND ngày 06/9/2021; UBND huyện Tư Nghĩa tại Công văn số 2422/UBND ngày 16/9/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4929/TTr-STNMT ngày 15/10/2021.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp (BHK: 157,5 m<sup>2</sup>) do hộ gia đình, cá nhân sử dụng đã được UBND huyện Tư Nghĩa thu hồi, sang đất giao thông để thực hiện công trình Cầu Phủ thuộc tuyến đường cụm công nghiệp La Hà, huyện Tư Nghĩa đi Nghĩa Hành tại xã Nghĩa Trung, huyện Tư Nghĩa, với diện tích: 157,5m<sup>2</sup> (Một trăm năm mươi bảy phẩy năm mét vuông).

Vị trí ranh giới khu đất được xác định tại Bản đồ địa chính khu đất, bản đồ được chỉnh lý và biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 06 xã Nghĩa Trung, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi do Công ty TNHH MTV TM – DV Hưng Thịnh thực hiện, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 19/12/2019.

(Có bản đồ địa chính khu đất kèm theo)

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc trên thực địa, chỉnh lý hồ sơ địa chính.
2. UBND huyện Tư Nghĩa chỉ đạo Phòng chuyên môn của huyện và UBND xã Nghĩa Trung phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới trên thực địa; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Nghĩa Trung; thường xuyên kiểm tra, phát hiện và xử lý kịp thời việc vi phạm pháp luật về đất đai, trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông Vận Tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa, Chủ tịch UBND xã Nghĩa Trung, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tư Nghĩa và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên chiụ trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NN), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TNTV326.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Phước Hiền