

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **179** /UBND-CNXD
V/v bổ sung CCN - TTCN tại
thôn Long Hội, xã Bình Long,
huyện Bình Sơn phục vụ chế
biến nông lâm sản và đầu tư
Nhà máy chế biến tinh bột mì

Quảng Ngãi, ngày **14** tháng 01 năm 2015

Kính gửi:

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:..... 267
	Ngày: 15/01/15
	Chuyên:.....

- Các Sở: Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư;
- Huyện ủy, HĐND và UBND huyện Bình Sơn;
- Công ty Cổ phần Nông sản, Thực phẩm Quảng Ngãi.

Ngày 10/01/2015 UBND tỉnh tổ chức đi kiểm tra thực tế tại thôn Long Hội, xã Bình Long, huyện Bình Sơn để xem xét việc nghiên cứu bổ sung tại khu vực này một cụm công nghiệp phù hợp vào “Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030”, làm cơ sở cho việc đầu tư phát triển công nghiệp – Tiểu thủ công nghiệp trên địa bàn huyện và xem xét việc đầu tư Nhà máy chế biến tinh bột mì của Công ty Cổ phần Nông sản thực phẩm Quảng Ngãi. Sau khi nghe ý kiến có tính thống nhất cao của lãnh đạo các Sở: Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất, lãnh đạo Huyện ủy, HĐND và UBND huyện Bình Sơn cùng báo cáo, cam kết của Công ty Cổ phần Nông sản thực phẩm Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Việc bổ sung quy hoạch phát triển cụm công nghiệp:

Thông nhất bổ sung khu vực có diện tích từ 20 đến 25 ha tại thôn Long Hội, xã Bình Long, huyện Bình Sơn vào “Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030” (gọi tắt là *Quy hoạch*) để đầu tư phát triển Cụm công nghiệp – Tiểu thủ công nghiệp với các ngành nghề chế biến nông lâm sản.

Giao Sở Công Thương chủ trì phối hợp với Tư vấn làm việc với UBND huyện Bình Sơn để lập thủ tục bổ sung trước khi thẩm định, tham mưu UBND tỉnh lấy ý kiến thỏa thuận của Bộ Công Thương, làm cơ sở cho UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch.

2. Về đầu tư Nhà máy chế biến tinh bột mì (gọi tắt là *Nhà máy*):

Cho phép Công ty Cổ phần Nông sản, Thực phẩm Quảng Ngãi lập thủ tục đầu tư mới Nhà máy tại Khu vực bổ sung quy hoạch Cụm công nghiệp – Tiểu thủ công nghiệp nêu tại Khoản 1 Công văn này nhằm thay thế cho Nhà máy Mì Tịnh Phong, với diện tích khoảng 15ha.

Việc đầu tư dự án phải là xây dựng mới Nhà máy có công nghệ tiên tiến, đảm bảo các tiêu chí xử lý về môi trường theo đúng quy chuẩn quốc gia với các nội dung chính:

a) Trong giai đoạn chuẩn bị dự án:

- Lập và hoàn chỉnh các thủ tục về đất để triển khai việc đầu tư dự án.
- Lập báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án, trình thẩm định và phê duyệt theo quy định.

- Quy hoạch hệ thống xử lý nước thải trong tổng mặt bằng nhà máy phải đảm bảo khoảng cách ly an toàn vệ sinh môi trường đến khu dân cư, tối thiểu là 200m (theo QCVN 01:2008/BXD, ban hành kèm theo Quyết định số 04/2008/QĐ-BXD của Bộ Xây dựng).

- Bổ sung công đoạn khử trùng nước thải trước khi thải ra môi trường.

- Đầu tư phòng thí nghiệm để kiểm tra thường xuyên các thông số ô nhiễm trong nước thải trước khi thải ra môi trường; đầu tư thiết bị quan trắc tự động nước thải sau khi qua hệ thống xử lý. Cần kiểm soát ít nhất các chỉ tiêu pH, COD, Nitơ tổng.

b) Trong giai đoạn thi công xây dựng dự án:

- Trồng cây xanh theo vành đai bao quanh nhà máy và tại các vị trí cần thiết, đảm bảo diện tích tối thiểu đạt 15% tổng diện tích mặt bằng dự án.

- Tuân thủ các yêu cầu kỹ thuật trong quá trình thi công xây dựng các bể xử lý nước thải, thực hiện tốt các biện pháp chống thấm, làm kín các bể CIGAR (Covered In-Ground Anaerobic Reactor); không để nước thải rò rỉ ra ngoài gây mùi hôi, ảnh hưởng đến môi trường nước mặt hoặc thấm thấu xuống đất ảnh hưởng nguồn nước ngầm.

- Đầu tư lắp đặt hệ thống thu hồi, đốt biogas đảm bảo độ bền, tuổi thọ cao và an toàn đối với công tác vận hành sau này.

- Quá trình thi công có sự giám sát đầu tư của cộng đồng.

c) Trong giai đoạn dự án đi vào hoạt động:

- Tuân thủ chặt chẽ quy trình vận hành hệ thống xử lý nước thải, đảm bảo nước thải được xử lý đạt QCVN 40:2011/BTNMT - Cột B; riêng các chỉ tiêu cơ bản như COD, BOD đạt Cột A.

- Có kế hoạch ứng phó, phòng ngừa sự cố hệ thống xử lý nước thải để giảm thiểu đến mức thấp nhất ảnh hưởng đến môi trường.

- Thực hiện tốt việc bảo quản, lưu trữ nguồn nguyên liệu củ sắn và bã thải, xử lý bùn từ hệ thống xử lý nước thải, không để quá lâu gây phát sinh mùi hôi.

- Tái sử dụng biogas và đốt bỏ biogas dư, không được xả thẳng biogas dư ra môi trường gây mùi hôi.

- Phun chế phẩm khử mùi tại các vị trí phát sinh mùi hôi, không để ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

- Thực hiện tốt công tác an sinh xã hội, ưu tiên đào tạo và sử dụng lao động tuyển mới đối với người dân tại địa phương.

- Cam kết bồi thường theo quy định nếu để xảy ra sự cố môi trường và đóng cửa Nhà máy khi có quyết định của cơ quan có thẩm quyền.

3. Hỗ trợ triển khai dự án:

a) Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, thực hiện các nội dung:

- Hướng dẫn UBND huyện Bình Sơn và Công ty Cổ phần Nông sản, Thực phẩm Quảng Ngãi thực hiện các thủ tục về đất phục vụ dự án nêu trên.

- Tham mưu UBND tỉnh thành lập Tổ liên ngành do Sở làm Cơ quan Thường trực (gồm đại diện Sở Công Thương, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Bình Sơn và UBND xã Bình Long) để thực hiện kiểm tra, giám sát việc thi công xây dựng các công trình xử lý môi trường của Chủ dự án theo đúng yêu cầu kỹ thuật và nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án sau khi được phê duyệt.

b) Đề nghị Huyện ủy Bình Sơn chỉ đạo hệ thống chính trị của huyện tích cực hỗ trợ Công ty Cổ phần Nông sản, Thực phẩm Quảng Ngãi trong quá trình đầu tư dự án; trường hợp cần thiết thì tổ chức đối thoại với người dân tại khu vực đầu tư dự án để Công ty giới thiệu công nghệ, giải pháp xử lý môi trường nhằm tạo sự đồng thuận cao trong việc đầu tư dự án.

c) UBND huyện Bình Sơn có trách nhiệm phối hợp với Sở Công Thương trong quá trình bổ sung quy hoạch nêu tại Khoản 1 Công văn này; chủ trì, hỗ trợ Công ty Cổ phần Nông sản, Thực phẩm Quảng Ngãi thực hiện các thủ tục về đất phục vụ dự án.

Yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTTU, TT HĐND tỉnh (báo cáo);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất;
- VPUB: C-PCVP(CN,NL), NNTN, CBTH;
- Lưu:VT, CNXD.huy14.



Lê Viết Chữ