

Số: 1466/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 10 tháng 10 năm 2013

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt phương án tổng thể bồi thường, hỗ trợ và tái định cư  
Dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1 đoạn Km1027 - Km1063+877  
và Km1092+577 - Km1125+000, tỉnh Quảng Ngãi**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:.....6920.....
	Ngày: 10/10/13
	Chuyên:.....

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ Quy định bổ sung về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và khiếu nại về đất đai;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ Quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Nghị định số 11/2010/NĐ-CP ngày 24/02/2010 của Chính phủ Quy định về quản lý và bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ;

Căn cứ Thông tư số 14/2009/TT-BTNMT ngày 01/10/2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 08/2013/QĐ-UBND ngày 28/01/2013 của UBND tỉnh về việc Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 1352/QĐ-BGTVT ngày 22/5/2013 của Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng QL1 đoạn Km1027 - Km1063+877 và Km1092+577 - Km1125+000, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 916/QĐ-UBND ngày 02/7/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1 đoạn Km1027 - Km1063+877 và Km1092+577 - Km1125 tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của Sở Giao thông vận tải tại Tờ trình số 93/TTr-SGTVT ngày 07/10/2013 về việc phê duyệt phương án tổng thể bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng QL1 đoạn Km1027 - Km1063+877 và Km1092+577 - Km1125+000, tỉnh Quảng Ngãi,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án tổng thể bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng Quốc lộ 1 đoạn Km1027 - Km1063+877 và Km1092+577 - Km1125+000, tỉnh Quảng Ngãi, với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: Dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1 đoạn Km1027-Km1063+877 và Km1092+577 - Km1125, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Chủ đầu tư: Sở Giao thông vận tải Quảng Ngãi.

Chủ đầu tư Tiểu dự án bồi thường, GPMB: Sở Giao thông vận tải Quảng Ngãi

3. Địa điểm xây dựng: các huyện Bình Sơn, Sơn Tịnh, Tư Nghĩa, Đức Phổ và thành phố Quảng Ngãi.

4. Khối lượng giải phóng mặt bằng chủ yếu:

TT	Hạng mục	Đơn vị	Khối lượng
I	Số hộ giải tỏa trắng	Hộ	260
II	Số hộ dân bị ảnh hưởng	Hộ	1959
III	Tổng diện tích	m <sup>2</sup>	775.808,4
III.1	Đất ở	m <sup>2</sup>	134.288,4
III.2	Đất nông nghiệp	m <sup>2</sup>	279.646,0
III.3	Đất công cộng	m <sup>2</sup>	361.874,0
IV	Đền bù nhà		
IV.1	Nhà tạm	m <sup>2</sup>	1.721,82
IV.2	Nhà ngói	m <sup>2</sup>	13.217,42
IV.3	Nhà mái bằng	m <sup>2</sup>	1.428,93
IV.4	Nhà 2 tầng	m <sup>2</sup>	4.608,22
IV.5	Nhà 3 tầng	m <sup>2</sup>	600,00

(Số liệu trên sẽ được chuẩn xác khi lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư chi tiết)

5. Kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: **455.127.000.000 đồng.**

(Bốn trăm năm mươi lăm tỷ, một trăm hai mươi bảy triệu đồng chẵn)

Kinh phí này chưa bao gồm dự phòng và sẽ được chuẩn xác khi lập và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư chi tiết.


**Điều 2.** Căn cứ Quyết định này, Sở Giao thông vận tải Quảng Ngãi triển khai các bước tiếp theo của Dự án đúng với các quy định hiện hành của Nhà nước về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND các huyện: Bình Sơn, Sơn Tịnh, Tư Nghĩa, Đức Phổ, thành phố Quảng Ngãi và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Giao thông vận tải;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: C, PCVP(CN), CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.npb.342.

 **CHỦ TỊCH**  
  
**Cao Khoa**