

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số 6602/UBND-CN XD

Quảng Ngãi, ngày 29 tháng 10 năm 2018

V/v giao đất theo từng giai  
đoạn để thực hiện dự án  
Khu dân cư Kè Bắc sông  
Trà Bồng, huyện Bình Sơn

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
<b>ĐẾN</b>	Số: ..... 3.982 .....
	Ngày: 29/10/2018
	Chuyên: .....

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Bình Sơn;
- Liên danh Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Phú Đại Phát và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 501.

Qua xem xét đề nghị của Liên danh Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Phú Đại Phát và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 501 tại Văn bản số 210/LD-PĐP ngày 03/10/2018 về việc xin giao đất theo từng giai đoạn để thực hiện dự án Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng, huyện Bình Sơn; đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4675/STNMT-QLĐĐ ngày 09/10/2018; ý kiến của các thành viên tại cuộc họp do UBND tỉnh chủ trì ngày 23/10/2018, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương cho Liên danh Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Phú Đại Phát và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 501 thực hiện giao đất theo từng giai đoạn, cụ thể giao đất đợt 1 với diện tích 10,6 ha để thực hiện dự án Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng.

2. Thống nhất sau khi diện tích đất được giao cho toàn bộ dự án theo quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án được duyệt thì mới xác định và thực hiện nghĩa vụ tài chính của dự án.

3. Đối với phần diện tích đất còn lại, Liên danh Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Phú Đại Phát và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 501 chỉ được giao đất sau khi đã cơ bản hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng (trên 95%) và phải đảm bảo khép kín trong cùng một phân khu chức năng theo quy hoạch xây dựng chi tiết tỉ lệ 1/500 dự án Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng được phê duyệt.

4. Liên danh Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Phú Đại Phát và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 501 có trách nhiệm chủ động phối hợp với UBND xã Bình Trung, UBND thị trấn Châu Ô, UBND huyện Bình Sơn

hoàn thiện hồ sơ giao đất theo từng đợt, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường (nộp tại Trung tâm Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi) thẩm định và trình UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: C,PVP, CNXD, CB;
- Lưu: VT, CNXD.tisáng.498

