

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6015/UBND-CN XD

Quảng Ngãi, ngày 29 tháng 9 năm 2017

V/v thỏa thuận chuyển nhượng  
quyền sử dụng đất để thực hiện  
dự án đầu tư xây dựng

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Cục Thuế tỉnh;
- Công ty CP Vật liệu xây dựng Hùng Cường;
- Công ty CP Đầu tư BĐS Bán lẻ Hùng Cường.

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 8851
ĐẾN	Ngày: 29/9/17
	Chuyên:

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Bán lẻ Hùng Cường tại Văn bản số 22/CV-HC/2017 ngày 29/8/2017, Công ty Cổ phần Vật liệu xây dựng Hùng Cường tại Văn bản số 42/CV-HC/2017 ngày 29/8/2017 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4569/STNMT-QLĐĐ ngày 22/9/2017 về việc thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Bán lẻ Hùng Cường và Công ty Cổ phần vật liệu xây dựng Hùng Cường (*Nhà đầu tư*) thực hiện thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nhưng người dân sử dụng đất hợp pháp, đủ điều kiện được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; đồng thời, được xác định chi phí chuyển nhượng khấu trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định.

2. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, UBND thành phố Quảng Ngãi, Cục Thuế tỉnh và các đơn vị có liên quan tích cực hỗ trợ, hướng dẫn và tạo điều kiện thuận lợi để Nhà đầu tư hoàn thành thủ tục thuê đất, khấu trừ tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, địa phương, đơn vị nêu trên khẩn trương triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), NNTN, TH, CB;
- Lưu VT, CNXD.pbc404



**KT. CHỦ TỊCH  
ĐỖ VĂN MINH**

**Đặng Văn Minh**