

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của UBND xã Đức Lợi đang quản lý để giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mộ Đức thực hiện công trình:
Khu dân cư tại ngã tư, phía Tây khu dân cư xã Đức Lợi,
tại xã Đức Lợi, huyện Mộ Đức**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 22/01/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Mộ Đức;

Theo đề nghị của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mộ Đức tại Đơn xin giao đất ngày 16/6/2021; UBND xã Đức Lợi tại Tờ trình số 100/TTr-UBND ngày 17/6/2021; UBND huyện Mộ Đức tại Tờ trình số 100/TTr-UBND ngày 09/7/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3379/TTr-STNMT ngày 22/7/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi một phần diện tích đất do UBND xã Đức Lợi đang quản lý, cụ thể:

- Tổng diện tích: 441,1 m² (Bốn trăm bốn mươi một phẩy một mét vuông).

- Loại đất: Đất nghĩa trang, nghĩa địa (NTD: 397,2 m²); Đất giao thông (DGT: 43,9 m²).

- Vị trí ranh giới khu đất được xác định tại Trích lục bản đồ địa chính khu đất thuộc các thửa đất, tờ bản đồ địa chính số 08, xã Đức Lợi, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 15/6/2020.

- Lý do thu hồi: Để giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mộ Đức thực hiện công trình Khu dân cư tại ngã tư, phía Tây khu dân cư xã Đức Lợi, tại xã Đức Lợi, huyện Mộ Đức.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc giới trên thực địa; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Mộ Đức chịu trách nhiệm: Chỉ đạo UBND xã Đức Lợi niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã; Phòng chuyên môn của huyện và UBND xã Đức Lợi phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới, giao đất trên thực địa.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Mộ Đức; Chủ tịch UBND xã Đức Lợi; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mộ Đức và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NN), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh362).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Phước Hiền