

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1094/UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày 28 tháng 3 năm 2014

V/v thực hiện nội dung
Thông báo số 706-TB/TU
ngày 23/12/2013 của
Ban Thường vụ Tỉnh ủy

Kính gửi:

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CY	Số: 17.08
ĐẾN	Ngày: 28/3/14
	Chuyên:

- Các sở, ngành: Thanh tra,
Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng;
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 706-TB/TU ngày 23/12/2013; trên cơ sở kết quả tham mưu của Thanh tra tỉnh tại Công văn số 162/TTT-VP ngày 14/3/2014, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho HTX Chế biến gỗ 1/5 đối với phần diện tích 660,9m², thửa 168, tờ bản đồ số 16, Phường Trần Phú lập năm 2007 không đúng quy định của pháp luật, đã được Thanh tra tỉnh thẩm tra, kết luận tại Báo cáo số 31/BC-TTT ngày 22/5/2013. UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tham mưu thủ tục thu hồi theo đúng quy định của pháp luật. Đối với phần diện tích 347m², thửa số 243, tờ bản đồ số 16, Phường Trần Phú lập năm 2007, Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện quy trình, thủ tục để chấm dứt Hợp đồng cho thuê đối với HTX chế biến Gỗ 1/5 theo đúng quy định của pháp luật; có văn bản thông báo, hướng dẫn HTX Chế biến gỗ 1/5 biết rõ chủ trương để tìm địa điểm kinh doanh mới cho phù hợp. Thời gian hoàn thành trước ngày 30/4/2014.

2. Giao Sở Xây dựng rà soát lại quy hoạch liên quan đến phần diện tích đất HTX Chế biến gỗ 1/5 đang sử dụng và có ý kiến chính thức về việc giữ nguyên hay cần sửa đổi, bổ sung quy hoạch hiện nay, thông báo ý kiến bằng văn bản cho UBND thành phố Quảng Ngãi để thực hiện các thủ tục lập quy hoạch chi tiết và lập dự án thực hiện theo quy hoạch. Thời gian hoàn thành và báo cáo UBND tỉnh trước ngày 30/4/2014.

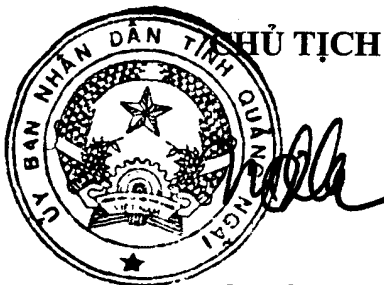
3. Sau khi có ý kiến về quy hoạch của Sở Xây dựng, UBND thành phố Quảng Ngãi chủ động phối hợp với các ngành để hoàn chỉnh thủ tục pháp lý về quy hoạch để đủ điều kiện triển khai lập dự án; bố trí vốn chuẩn bị đầu tư dự án chỉnh trang đô thị theo quy hoạch tại vị trí nêu trên để thực hiện dự án đầu tư khi có đầy đủ các điều kiện cần thiết khác có liên quan.

4. Giao Thanh tra tỉnh tiếp tục chỉ đạo Đoàn thanh tra theo Quyết định số 211/QĐ-UBND ngày 17/01/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh, hoàn thành nhiệm vụ UBND tỉnh giao, phục vụ cho việc xử lý quan hệ đất đai đúng pháp luật và phù hợp với thực tiễn.

Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành, địa phương và các đơn vị có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND (b/c);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL),
NC, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(TV242).



Cao Khoa