

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: **1434**/UBND-KTTH

Quảng Ngãi, ngày **18** tháng 3 năm 2025

V/v tham gia ý kiến dự thảo
Nghị định của Chính phủ quy định
việc giảm tiền thuê đất năm 2025

Kính gửi: Bộ Tài chính (Cục Quản lý công sản)

Theo đề nghị của Bộ Tài chính tại Công văn số 2234/BTC-QLGCS ngày 25/02/2025 về việc dự thảo Nghị định của Chính phủ quy định việc giảm tiền thuê đất năm 2025 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 115/STC-QLGCS ngày 10/3/2025, UBND tỉnh Quảng Ngãi tham gia ý kiến dự thảo Nghị định của Chính phủ quy định việc giảm tiền thuê đất năm như sau:

- Tại khoản 1 Điều 2 Dự thảo Nghị định, đề nghị bổ sung:

“... đang có hiệu lực trong năm 2025 dưới hình thức trả tiền thuê đất hằng năm (đến thời điểm Nghị định này có hiệu lực thi hành vẫn còn đang trong thời hạn thuê đất theo Quyết định cho thuê đất hoặc Hợp đồng thuê đất hoặc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền).”

- Tại khoản 2 Điều 3 Dự thảo Nghị định, đề nghị bổ sung:

“... được tính trên số tiền thuê đất phải nộp (nếu có) sau khi đã được giảm hoặc/và khấu trừ theo quy định của pháp luật (trừ số tiền thuê đất được giảm theo Nghị định của Chính phủ quy định việc giảm tiền thuê đất năm 2024 để thúc đẩy sản xuất, kinh doanh).” Lý do: Bộ Tài chính đã xây dựng hồ sơ dự thảo Nghị định của Chính phủ quy định về việc giảm tiền thuê đất năm 2024 để thúc đẩy sản xuất, kinh doanh. Do đó, trường hợp số tiền thuê đất được giảm năm 2024 theo dự thảo Nghị định nêu trên được cơ quan Thuế giải quyết và ban hành Quyết định giảm trong năm 2025 thì không tính trừ vào tiền thuê đất phải nộp (phát sinh thu) của năm 2025.

- Tại khoản 1 Điều 5 Dự thảo Nghị định, đề nghị bổ sung:

“1. Người sử dụng đất nộp 01 bộ hồ sơ đề nghị giảm tiền thuê đất (bằng các phương thức: gửi trực tiếp, gửi qua dịch vụ bưu chính, gửi qua phương thức điện tử hoặc gửi qua hình thức khác theo quy định của pháp luật về quản lý thuế) cho cơ quan thuế trực tiếp quản lý thu tiền thuê đất hoặc...” Lý do: Để phù hợp với phân cấp quản lý tiền thuê đất của các cơ quan Thuế.

Kính đề nghị Bộ Tài chính quan tâm, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, P.KTN;
- Công TT-ĐT tỉnh;
- Lưu: VT, P.KTTHTien87.



Võ Phiên